

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

នស/រកម/១០២១/០១៤

ច្បាប់ស្តីពី វិនិយោគ
នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
Law On Investment of
The Kingdom of Cambodia



www.moj.gov.kh

មាតិកា/CONTENTS

ជំពូកទី១	បទប្បញ្ញត្តិទូទៅ (មាត្រា១ដល់មាត្រា៣)	ផ្សេងៗ
CHAPTER 1	GENERAL PROVISIONS (Article 1 to Article 3)	
ជំពូកទី២	ស្ថាប័នក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា (មាត្រា៤ ដល់ មាត្រា៨)	
CHAPTER 2	THE COUNCIL FOR THE DEVELOPMENT OF CAMBODIA (Article 4 to Article 8)	
ជំពូកទី៣	យន្តការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត (មាត្រា៩)	
CHAPTER 3	INVESTMENT MECHANISM AT MUNICIPAL-PROVINCIAL LEVEL (Article 9)	
ជំពូកទី៤	ការចុះបញ្ជីនិងការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ (មាត្រា១០ ដល់ មាត្រា១៤)	“
CHAPTER 4	REGISTRATION AND IMPLEMENTATION OF INVESTMENT PROJECTS (Article 10 to Article14)	
ជំពូកទី៥	ការធានានិងការការពារវិនិយោគ មាត្រា១៥ ដល់ មាត្រា២៣	
CHAPTER 5	INVESTMENT GUARANTEES AND PROTECTION (Article 15 to Article23)	
ជំពូកទី៦	ការលើកទឹកចិត្តវិនិយោគ (មាត្រា២៤ ដល់ មាត្រា២៨)	“
CHAPTER 6	INVESTMENT INCENTIVES (Article 24 to Article 28)	

ជំពូកទី៧	ការទិញ ការលក់ ឬការរួមបញ្ចូលគ្នានៃគម្រោងវិនិយោគ (មាត្រា២៩ ដល់ មាត្រា៣០)	
CHAPTER 7	ACQUISITION, SALE OR MERGER OF INVESTMENT PROJECT (Article 29 to Article 30)	
ជំពូកទី៨	ការលុបគម្រោងវិនិយោគ (មាត្រា៣១ ដល់ មាត្រា៣៥)	
CHAPTER 8	NULLIFICATION OF INVESTMENT PROJECT (Article 31to Article 35)	
ជំពូកទី៩	វិវាទនិងការដោះស្រាយវិវាទ (មាត្រា៣៦)	
CHAPTER 9	DISPUTES AND DISPUTE RESOLUTION (Article 36)	
ជំពូកទី១០	ការអនុវត្ត (មាត្រា៣៧)	
CHAPTER 10	IMPLEMENTATION (Article 37)	
ជំពូកទី១១	អន្តរកាលប្បញ្ញត្តិ (មាត្រា៣៨ ដល់ មាត្រា៤០)	
CHAPTER 11	TRANSITIONAL PROVISIONS (Article 38 to Article 40)	
ជំពូកទី១២	បទបញ្ជាបញ្ចប់ មាត្រា៤១ ដល់ មាត្រា៤២	
CHAPTER 12	FINAL PROVISIONS (Article 41 to Article 42)	



ព្រះរាជក្រម

យើង

នស/រកម/១០២១/០១៤

ព្រះករុណាព្រះបាទសម្តេចព្រះបរមនាថ នរោត្តម សីហមុនី
សមានភូមិជាតិសាសនា រក្ខតខត្តិយា ខេមរារដ្ឋរាស្ត្រ ពុទ្ធិន្ទ្រាធរាមហាក្សត្រ
ខេមរាជនា សមូហោភាស កម្ពុជឯករាជរដ្ឋបូរណសន្តិ សុភមង្គលា សិរីវិបុលា
ខេមរាស្រីពិរាស្ត្រ ព្រះចៅក្រុងកម្ពុជាធិបតី

- បានទ្រង់យល់រដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានទ្រង់យល់ព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៩១៨/៩២៥ ចុះថ្ងៃទី៦ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០១៨ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានទ្រង់យល់ព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៣២០/៤២១ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២០ ស្តីពីការតែងតាំងនិងកែសម្រួលសមាសភាពរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានទ្រង់យល់ព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦១៨/០១២ ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៨ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានទ្រង់យល់ព្រះរាជក្រមលេខ ជស/រកម/០៤៩៨/០៦ ចុះថ្ងៃទី៨ ខែមេសា ឆ្នាំ១៩៩៨ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃក្រុមប្រឹក្សាធម្មនុញ្ញ
- បានទ្រង់យល់ព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១០៧/០០៥ ចុះថ្ងៃទី៣១ ខែមករា ឆ្នាំ២០០៧ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីវិសោធនកម្មច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃក្រុមប្រឹក្សាធម្មនុញ្ញ
- បានទ្រង់យល់ព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៣១៨/០០៥ ចុះថ្ងៃទី១០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៨ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីវិសោធនកម្មមាត្រា២៦ មាត្រា២៧ថ្មី មាត្រា២៨ មាត្រា៣១ និងមាត្រា៣២នៃច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃក្រុមប្រឹក្សាធម្មនុញ្ញ
- បានទ្រង់យល់សេចក្តីក្រាបបង្គំទូលថ្វាយរបស់សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ប្រកាសឱ្យប្រើ

ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលរដ្ឋសភាបានអនុម័តកាលពីថ្ងៃទី៩ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ នាសម័យប្រជុំរដ្ឋសភាលើកទី៦ នីតិកាលទី៦ ហើយដែលព្រឹទ្ធសភាបានពិនិត្យចប់សព្វគ្រប់លើ ទម្រង់និងគតិច្បាប់នេះទាំងស្រុងកាលពីថ្ងៃទី២០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ នាសម័យប្រជុំពេញអង្គលើកទី៧ ថ្ងៃទី២៤ ព្រមទាំងត្រូវបានក្រុមប្រឹក្សាធម្មនុញ្ញប្រកាសថាស្របនឹងរដ្ឋធម្មនុញ្ញ ក្នុងសេចក្តីសម្រេចលេខ ២០២១ កបធ.ច ចុះថ្ងៃទី២៩ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ ហើយដែលមានសេចក្តីទាំងស្រុង



ច្បាប់
ស្តីពី

វិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា



P/

ជំពូកទី១
បទប្បញ្ញត្តិទូទៅ

មាត្រា ១ .-

ច្បាប់នេះមានគោលបំណងបង្កើតនូវក្របខ័ណ្ឌគតិយុត្តដែលបើកចំហ មានតម្លាភាព អាចប៉ាន់ប្រមាណទុកជាមុនបាន ប្រកបដោយភាពអំណោយផលសម្រាប់ការវិនិយោគ ដើម្បីទាក់ទាញនិងលើកកម្ពស់ការវិនិយោគដោយបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរឬបរទេសប្រកបដោយគុណភាព ប្រសិទ្ធភាព និងប្រសិទ្ធផល សំដៅអភិវឌ្ឍសង្គម-សេដ្ឋកិច្ច នៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា តាមរយៈ៖

- ១- ការបង្កើនភាពប្រកួតប្រជែងរបស់កម្ពុជា ដើម្បីធ្វើឱ្យរចនាសម្ព័ន្ធសេដ្ឋកិច្ចអាចធ្វើពិពិធកម្មនិងធន់ទៅនឹងវិបត្តិក្នុងតំបន់និងសកលលោក។
- ២- ការធ្វើទំនើបកម្ម ការបង្កើនផលិតភាពនៃឧស្សាហកម្មក្នុងស្រុក ការពង្រឹងការភ្ជាប់ទៅក្នុងខ្សែច្រវាក់ផ្គត់ផ្គង់ក្នុងតំបន់និងសកលលោក តាមរយៈការជំរុញកំណើនវប្បធម៌មូលធន ការផ្ទេរបច្ចេកវិទ្យាចំណេះដឹងនិងចំណេះធ្វើ។
- ៣- ការបង្កើតរបបលើកទឹកចិត្តវិនិយោគមួយដែលមានតម្លាភាព ភាពអាចប៉ាន់ប្រមាណទុកជាមុនបាន គ្មានការរើសអើង មានលក្ខណៈប្រកួតប្រជែង និងគាំទ្រគោលនយោបាយសង្គម-សេដ្ឋកិច្ច។
- ៤- ការផ្តល់ការការពារសិទ្ធិនិងផលប្រយោជន៍ស្របច្បាប់របស់វិនិយោគិននៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា តាមរយៈការបង្កើតនូវក្របខ័ណ្ឌគតិយុត្តដែលមានលក្ខណៈគ្រប់ជ្រុងជ្រោយនិងមានគុណភាពស្របទៅនឹងផលប្រយោជន៍ជាតិ។

មាត្រា ២ .-

ច្បាប់នេះមានវិសាលភាពអនុវត្តចំពោះរាល់គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ គម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ និងគម្រោងវិនិយោគដែលទទួលបានត្រឹមតែការធានាលើការវិនិយោគដែលបានចុះបញ្ជីនៅក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាឬអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត។

មាត្រា ៣ .-

វាក្យសព្ទសំខាន់ៗដែលប្រើក្នុងច្បាប់នេះ ត្រូវបានកំណត់និយមន័យដូចតទៅ៖
គម្រោងវិនិយោគ សំដៅដល់គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ គម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ និងគម្រោងវិនិយោគដែលទទួលបានត្រឹមតែការធានាលើការវិនិយោគ។
គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ សរសេរជាអក្សរកាត់ គ.ល.គ សំដៅដល់គម្រោងវិនិយោគដែលទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាឬអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគ

រាជធានី ខេត្ត។



១

គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់បម្រើឱ្យការនាំចេញ សំដៅដល់ គ.ល.គ. ដែលបាន
លក់ឬបានផ្ទេរសមាមាត្រណាមួយនៃផលិតផលរបស់ខ្លួនទៅឱ្យអ្នកទិញឬអ្នកទទួលនៅក្រៅព្រះរាជាណាចក្រ
កម្ពុជា។

គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ដែលជាប្រភេទឧស្សាហកម្មគាំទ្រ សំដៅដល់ គ.ល.គ.
ដែលផលិតផលរបស់ខ្លួនក្នុងសមាមាត្រណាមួយ ត្រូវផ្គត់ផ្គង់ដល់ឧស្សាហកម្មនាំចេញ។

គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់បម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក សំដៅដល់ គ.ល.គ. ដែលមិន
បម្រើឱ្យការនាំចេញ។

គម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ សរសេរជាអក្សរកាត់ គ.ល.គ.ល.គ.
សំដៅដល់ការពង្រីកនៃ គ.ល.គ. ដែលធ្វើឡើងតាមរូបភាពណាមួយ មានជាអាទិ៍ ការពង្រីកផលិតកម្មដែល
មានស្រាប់ ការពង្រីកតាមរយៈការធ្វើពិពិធកម្មមុខសញ្ញាផលិតកម្មដែលស្ថិតក្នុងស្រែស្រឡាយផលិតផល
ជាមួយគ្នា ការពង្រីកតាមរយៈការបំបែកបច្ចេកវិទ្យាទំនើបថ្មីដែលលើកកម្ពស់ផលិតភាព ឬការពារបរិស្ថាន
ការពង្រីកហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធបម្រើឱ្យសេវាទូរគមនាគមន៍មូលដ្ឋាន ឬការពង្រីកក្រោមរូបភាពផ្សេងទៀតដែល
នឹងត្រូវកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

គម្រោងវិនិយោគដែលទទួលបានត្រឹមតែការធានាលើការវិនិយោគ សរសេរជាអក្សរកាត់ គ.ផ.វ.
សំដៅដល់គម្រោងវិនិយោគដែលបានចុះបញ្ជីនៅក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាឬនៅអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគ
រាជធានី ខេត្ត ដោយមានបញ្ជាក់ច្បាស់ថាជា គ.ផ.វ. ប៉ុន្តែពុំទទួលបានការលើកទឹកចិត្តផ្នែកសារពើពន្ធ។

ថ្ងៃធ្វើការ សំដៅដល់ថ្ងៃប្រតិទិនដែលជាថ្ងៃធ្វើការជាផ្លូវការរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា។

ធាតុចូលផលិតកម្ម សំដៅដល់វត្ថុធាតុដើម ផលិតផលពាក់កណ្តាលសម្រេច និងសម្ភារៈបន្ទាប់បន្សំ
រួមទាំងទំនិញ ដែលត្រូវបំប្លែងនៅក្នុងកិច្ចដំណើរការផលិតកម្ម លើកលែងតែផលិតផលគេលសិលានិងគ្រឿង
បន្លាស់យានយន្ត។

នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរ សំដៅដល់ក្រុមហ៊ុនដែលមានទីកន្លែងអាជីវកម្មនិងបានធ្វើការចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម
នៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ហើយដែលមានភាគហ៊ុនចាប់ពី៥១(ហាសិបមួយ)ភាគរយក្នុងក្រុមហ៊ុន ត្រូវ
បានកាន់កាប់ដោយបុគ្គលដែលមានសញ្ជាតិខ្មែរ។

បរិក្ខារសំណង់ សំដៅដល់បរិក្ខារដែលត្រូវបានផ្តុំ បង្កើត ឬផលិតឡើង ដើម្បីប្រើប្រាស់ឬបំពាក់ភ្ជាប់
នឹងសំណង់ ដើម្បីបង្កើនគុណភាព ជាសុភាព និងភាពងាយស្រួលនៃការប្រើប្រាស់សំណង់ មានជាអាទិ៍
អំពូលភ្លើង ខ្សែភ្លើង ខ្សែកាបអុបទិក ឡាវ៉ាប្យូ រ៉ូប៊ីណេ ដើងងូតទឹក ជណ្តើរយន្ត និងទុយោ លើកលែងតែ
ម៉ាស៊ីនត្រជាក់។ ការនាំចូលម៉ាស៊ីនត្រជាក់សម្រាប់សកម្មភាពឬគម្រោងវិនិយោគក្នុងវិស័យជាក់លាក់ណាមួយ
នឹងទទួលបានការលើកទឹកចិត្តដោយឡែក ដែលនឹងត្រូវកំណត់នៅក្នុងច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការគ្រប់គ្រង
ឬនៅក្នុងអនុក្រឹត្យ។

បុគ្គល សំដៅដល់រូបវន្តបុគ្គលឬនីតិបុគ្គល។



[Handwritten mark]

វិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី សំដៅដល់វិញ្ញាបនបត្រដែលចេញដោយក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាឬដោយ
អនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត បញ្ជាក់ពីការទទួលស្គាល់គម្រោងវិនិយោគ។

វិនិយោគិន សំដៅដល់បុគ្គលអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគដែលបានចុះបញ្ជីនៅក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា
ឬនៅអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត។

សកម្មភាពវិនិយោគ សំដៅដល់សកម្មភាពធុរកិច្ចក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាដែលត្រូវបានបង្កើតឡើង
ឬត្រូវបានទិញយក ឬត្រូវបានលក់ ឬត្រូវបានធ្វើអនុប្បទាន ឬត្រូវបានពង្រីក ឬត្រូវបានរួមបញ្ចូលគ្នា និងត្រូវ
បានអនុញ្ញាតជាលាយលក្ខណ៍អក្សរដោយស្ថាប័នទទួលបន្ទុកដោយអនុលោមតាមច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋាន
គតិយុត្តជាធរមាន។

សំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគ សំដៅដល់សំណើដែលបានដាក់ជូនក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ឬ
ដាក់ជូនអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត ដោយបុគ្គលណាមួយក្នុងគោលបំណងបង្កើត គ.ល.គ
និង គ.ធរ.វ.។ សំណើនេះអាចរាប់បញ្ចូលដំណាក់កាលមួយឬច្រើន ដោយរួមបញ្ចូលទាំងសំណើសុំពង្រីក
គ.ល.គ.។

សម្ភារៈបរិក្ខារផលិតកម្ម សំដៅដល់គ្រឿងចក្រ គ្រឿងម៉ាស៊ីន និងឧបករណ៍ផ្សេងៗ សម្រាប់ប្រើ
ប្រាស់ជាមូលដ្ឋានសំខាន់ក្នុងខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្ម លើកលែងតែយានយន្ត។ ចំពោះការនាំចូលយានយន្ត
សម្រាប់សកម្មភាពឬគម្រោងវិនិយោគក្នុងវិស័យជាក់លាក់ណាមួយ នឹងទទួលបានការលើកទឹកចិត្តដោយឡែក
ដែលនឹងត្រូវកំណត់នៅក្នុងច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការគ្រប់គ្រងឬនៅក្នុងអនុក្រឹត្យ។

សម្ភារៈសាងសង់ សំដៅដល់សម្ភារៈសំណង់ដែលបានបំប្លែងឬបានប្រើប្រាស់ទាំងស្រុងនៅក្នុងការ
សាងសង់សំណង់នានា រួមបញ្ចូលទាំង បរិក្ខារសំណង់ សម្រាប់ គ.ល.គ. ប្រើប្រាស់ ដើម្បីដំណើរការ
សកម្មភាពវិនិយោគរបស់ខ្លួន នៅក្នុងដំណាក់កាលសាងសង់ដំបូងឬពង្រីក។

បរិក្ខារសំណង់ សម្ភារៈសាងសង់ និងសម្ភារៈបរិក្ខារផលិតកម្ម ដូចមានចែងក្នុងមាត្រានេះត្រូវមាន
លក្ខខណ្ឌបច្ចេកទេសនិងបរិមាណសមស្របទៅនឹងគម្រោងវិនិយោគ។

អ្នកដាក់ពាក្យសុំ សំដៅដល់បុគ្គលដាក់សំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគនៅក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍
កម្ពុជាឬនៅអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត។

អនុក្រឹត្យ សំដៅដល់អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

ជំពូកទី២
ស្ថាប័នក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា

មាត្រា ៤ .-

ត្រូវបានបង្កើតក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ដែលសរសេរជាអក្សរកាត់ថា ក.អ.ក. ជាស្ថាប័នប្រតិបត្តិ
ការងារជាសេនាធិការនិងជាច្រកចេញចូលតែមួយរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលលើបេសកកម្មដឹកនាំនិងគ្រប់គ្រង
ប្រតិបត្តិការអភិវឌ្ឍន៍ ការវិនិយោគឯកជន និងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។



មាត្រា ៥ .-

ក.អ.ក. មាននាយករដ្ឋមន្ត្រីជាប្រធាន ព្រមទាំងមានអនុប្រធានមួយរូបឬច្រើនរូប និងសមាជិកមួយចំនួន តាមការចាំបាច់។ អាស្រ័យដោយឆន្ទានុសិទ្ធិរបស់ខ្លួន នាយករដ្ឋមន្ត្រីអាចប្រគល់សិទ្ធិដល់ឥស្សរជនជាសមាជិកនៃរាជរដ្ឋាភិបាលឬជាថ្នាក់ដឹកនាំនៃ ក.អ.ក. ដើម្បីដឹកនាំជំនួសក្នុងកម្រិតណាមួយក្នុងផ្នែកណាមួយនៃការងាររបស់ ក.អ.ក. ក្នុងគោលដៅធានាប្រសិទ្ធភាពនៃការបំពេញបេសកកម្មដែលមានកំណត់ក្នុងមាត្រា ៤ នៃច្បាប់នេះរួមបញ្ចូលនូវការគ្រប់គ្រង និងការចាត់ចែងប្រើប្រាស់ថវិកា និងធនធានមនុស្ស ដោយអនុលោមតាមច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន។

ការតែងតាំងសមាសភាពនៃ ក.អ.ក. ត្រូវធ្វើឡើងដោយព្រះរាជក្រឹត្យ។

មាត្រា ៦ .-

ក.អ.ក. មានរចនាសម្ព័ន្ធដូចតទៅ៖

- អគ្គលេខាធិការដ្ឋាននៃ ក.អ.ក.
- គណៈកម្មាធិការសហប្រតិបត្តិការអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា សរសេរជាអក្សរកាត់ថា គ.ស.អ.ក.
- គណៈកម្មាធិការវិនិយោគកម្ពុជា សរសេរជាអក្សរកាត់ថា គ.វ.ក.។

អគ្គលេខាធិការដ្ឋាននៃ ក.អ.ក. គ.ស.អ.ក. និង គ.វ.ក. ត្រូវដឹកនាំដោយអគ្គលេខាធិការមួយរូបរៀងៗខ្លួន និងអមដោយអគ្គលេខាធិការរងមួយចំនួនសម្រាប់ជាជំនួយការតាមការចាំបាច់។

ក.អ.ក. អាចបង្កើតរចនាសម្ព័ន្ធឬបន្ថែមការបន្ថែមទៀតដោយអនុក្រឹត្យផ្អែកលើភាពចាំបាច់។

មាត្រា ៧ .-

ក.អ.ក. មានថវិកាដោយឡែករបស់ខ្លួនដែលជាថវិកាជាតិ និងមានមន្ត្រីរាជការក្របខ័ណ្ឌនិងមន្ត្រីជាប់កិច្ចសន្យា អនុលោមតាមច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន។

មាត្រា ៨ .-

ការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅរបស់ ក.អ.ក. ត្រូវកំណត់ដោយព្រះរាជក្រឹត្យ។

**ជំពូកទី ៣
យន្តការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត**

មាត្រា ៩ .-

ដើម្បីបង្កើនប្រសិទ្ធភាពក្នុងការផ្តល់សេវាជូនវិនិយោគិន ការពិនិត្យ និងសម្រេចលើការវិនិយោគឯកជននិងការដោះស្រាយវិវាទពាក់ព័ន្ធនឹងគម្រោងវិនិយោគ ត្រូវធ្វើប្រតិភូកម្មទៅឱ្យរដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្ត ស្របតាមការសម្រេចរបស់រាជរដ្ឋាភិបាល តាមរយៈការបង្កើតអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត ធ្វើសេវាធានីការឱ្យរដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្ត។ សិទ្ធិ អំណាច ទំហំនៃការវិនិយោគ និងការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត ត្រូវកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យដោយឡែក។



(Handwritten mark)

ជំពូកទី៤

ការចុះបញ្ជីនិងការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ

មាត្រា ១០ .-

បុគ្គលដែលមានបំណងអនុវត្ត គ.ល.គ. ឬគ.ព.គ.ល.គ. ឬគ.ធ.វ. ត្រូវដាក់សំណើសុំចុះបញ្ជីជាលាយលក្ខណ៍អក្សរនៅក.អ.ក. ឬអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត។

សំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគខាងលើនេះ អាចធ្វើឡើងតាមរយៈថ្នាលបច្ចេកវិទ្យាព័ត៌មាន។

មាត្រា ១១ .-

សំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវព័ត៌មានមួយចំនួនដែលនឹងកំណត់នៅក្នុងអនុក្រឹត្យ។

មាត្រា ១២ .-

នៅពេលទទួលបានសំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគ ក.អ.ក. ត្រូវពិនិត្យនិងសម្រេចលើសំណើនេះតាមយន្តការច្រកចេញ-ចូលតែមួយ។

យន្តការច្រកចេញ-ចូលតែមួយក្នុងការពិនិត្យសំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគ ដូចបានកំណត់ក្នុងកថាខណ្ឌទី១នៃមាត្រានេះ គឺជាយន្តការពិនិត្យនិងសម្រេចក្នុងការចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគដោយកំណាងក្រសួង ស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធដែលប្រចាំការនៅក.អ.ក. ទៅតាមការចាត់តាំងនិងប្រតិភូភូមិសិទ្ធិអំណាចពីប្រធានក្រសួង ស្ថាប័ន ក្រោមការសម្របសម្រួលរបស់ក.អ.ក.។

ប្រសិនបើគម្រោងវិនិយោគដែលត្រូវបានស្នើសុំនេះមិនស្ថិតក្នុងបញ្ជីអវិជ្ជមានដែលនឹងត្រូវកំណត់ដោយឡែកក្នុងអនុក្រឹត្យ ក.អ.ក. ត្រូវចេញវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីជូនអ្នកដាក់ពាក្យសុំក្នុងអំឡុងពេលមិនលើសពី២០(ម្ភៃ)ថ្ងៃនៃថ្ងៃធ្វើការ។

វិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីត្រូវមានភ្ជាប់នូវបញ្ជីក្នុងដែលមានលេខសម្គាល់ ឬយូអេកូដ ឬប្រព័ន្ធបច្ចេកវិទ្យាដទៃទៀត ដែលផ្ទុកទិន្នន័យបឋមមួយចំនួនពាក់ព័ន្ធនឹងគម្រោងវិនិយោគដែលត្រូវបានចុះបញ្ជី ដើម្បីជាប្រយោជន៍ដល់ការចុះបញ្ជីពាក់ព័ន្ធនានា និងសម្រាប់ការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ។

ក្រសួង ស្ថាប័នដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការចុះបញ្ជីពាក់ព័ន្ធនឹងការពិនិត្យអនុលោមភាពនៃការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគមិនអាចតម្រូវឱ្យអ្នកដាក់ពាក្យស្នើសុំ ឬអ្នកអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគផ្តល់នូវឯកសារនានា ដែលមានស្រាប់នៅក្នុងបញ្ជីដែលមានលេខសម្គាល់ ឬយូអេកូដ ឬប្រព័ន្ធបច្ចេកវិទ្យាដទៃទៀត ដែលជាប់នៅលើវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីដែលចេញដោយក.អ.ក. បានទេ។

មាត្រា ១៣ .-

គម្រោងវិនិយោគដែលទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី អាចចាប់ផ្តើមអនុវត្តបានដោយស្វ័យប្រវត្តិ។ ក.អ.ក. ទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីមិនមែនជាការលើកលែងឱ្យគម្រោងវិនិយោគរួចផុតពីការទទួលនូវការត្រួតពិនិត្យតាមការកំណត់ដោយច្បាប់និងបទប្បញ្ញត្តិនានាឡើយ។



(Handwritten mark)

រាល់គម្រោងវិនិយោគត្រូវជាកម្មវត្ថុនៃការតាមដាននិងត្រួតពិនិត្យតាមរយៈយន្តការច្រកចេញ-ចូល តែមួយសម្របសម្រួលដោយក.អ.ក. ដើម្បីធានានូវអនុលោមភាពគតិយុត្តនិងលក្ខខណ្ឌនានាដែលជាមូលហេតុ នៃការទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី។

អ្នកអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគត្រូវផ្តល់របាយការណ៍ស្តីពីការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ ទៅតាមកាលវិភាគ ជាក់លាក់ ដែលកំណត់ដោយក.អ.ក. ។ ទម្រង់និងបែបបទលម្អិតនៃតម្រូវការរបាយការណ៍ ត្រូវកំណត់ដោយសេចក្តី ណែនាំរបស់ក.អ.ក. ។

ការផ្តល់របាយការណ៍ស្តីពីការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ ពុំមែនជាមូលដ្ឋាននៃការរួចផុតពីការពិនិត្យ អនុលោមភាពក្នុងការអនុវត្តគម្រោងនៅនឹងកន្លែងអនុវត្តគម្រោងទេ ប្រសិនបើក.អ.ក. សន្មតថាមានភាពចាំបាច់ ឬប្រសិនបើមានការតវ៉ាណាមួយពីបុគ្គលដែលអះអាងថាបានទទួលរងនូវផលប៉ះពាល់ពីការអនុវត្តគម្រោង វិនិយោគ។

មាត្រា ១៤ .-

នីតិវិធីចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគនៅអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត ត្រូវកំណត់ដោយ អនុក្រឹត្យដោយឡែក។

**ជំពូកទី ៥
ការធានានិងការការពារវិនិយោគ**

មាត្រា ១៥ .-

វិនិយោគិននឹងទទួលបាននូវប្រព្រឹត្តកម្មមិនរើសអើងទាក់ទងនឹងបដិទាន សំណង ឬដំណោះស្រាយជា តម្លៃសេដ្ឋកិច្ចផ្សេងទៀត ក្នុងករណីការវិនិយោគរបស់ខ្លួនបានទទួលរងនូវការខូចខាត ដោយសារជម្លោះប្រដាប់ អាវុធ ឬកលិយុគស៊ីវិល ឬការដាក់ប្រទេសជាតិស្ថិតនៅក្នុងភាពអាសន្ន ប្រសិនបើមានច្បាប់និងគោលនយោបាយ របស់រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាស្តីពីការធ្វើបដិទានឬផ្តល់សំណងសមរម្យណាមួយនោះ។

វិនិយោគិនបរទេសមិនត្រូវជាកម្មវត្ថុនៃការរើសអើង ដោយសារមូលហេតុសញ្ញាតិបរទេស លើកលែង តែកម្មសិទ្ធិលើដីធ្លី ដូចដែលមានចែងនៅក្នុងរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជានិងបទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយ ជាធរមាន។

មាត្រា ១៦ .-

រដ្ឋមិនត្រូវធ្វើជាតួបនិយកម្មដែលនាំឱ្យប៉ះពាល់ដល់ទ្រព្យសម្បត្តិរបស់វិនិយោគិនក្នុងព្រះរាជាណា- ចក្រកម្ពុជាឡើយ។

មាត្រា ១៧ .-

រដ្ឋមិនត្រូវធ្វើអស្សាមិករណ៍ដែលនាំឱ្យប៉ះពាល់ដល់គម្រោងវិនិយោគដែលបានទទួលការអនុម័ត ឡើយ ទោះបីដោយផ្ទាល់ឬដោយប្រយោល ឬតាមរយៈវិធានការប្រហាក់ប្រហែលនឹងការធ្វើអស្សាមិករណ៍ក្តី



Handwritten mark or signature.

លើកលែងតែក្នុងករណីបម្រើប្រយោជន៍សាធារណៈ ដែលការធ្វើអស្សាមិករណ៍នេះត្រូវអនុវត្តតាមលក្ខខណ្ឌ ដូចខាងក្រោម៖

- ១- ភាពមិនរើសអើង
- ២- សំណងដោយសមរម្យនិងយុត្តិធម៌ និង
- ៣- អនុលោមតាមច្បាប់និងនីតិវិធីអស្សាមិករណ៍ជាធរមាន។

មាត្រា១៨.-

រាជរដ្ឋាភិបាលមិនត្រូវកំណត់ថ្លៃផលិតផលឬថ្លៃសេវានានាដែលបង្កើតដោយគម្រោងវិនិយោគនោះ ឡើយ។

មាត្រា១៩.-

ដោយអនុលោមទៅតាមច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន វិនិយោគិនមានសិទ្ធិទិញរូបិយបណ្ណ បរទេសដោយសេរី និងបង្វិលទៅបរទេសនូវរូបិយបណ្ណបរទេសទាំងអស់នោះដើម្បីទូទាត់កាតព្វកិច្ចខាងហិរញ្ញវត្ថុ ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការវិនិយោគរបស់ខ្លួន តាមរយៈប្រព័ន្ធធនាគារដែលជាអន្តរការីប្រតិស្រុត។ ការផ្ទេរទាំង នេះរាប់បញ្ចូលទាំង៖

- ១- វិភាគទានចំពោះមូលធន រាប់បញ្ចូលទាំងវិភាគទានមូលធនបឋម
- ២- ប្រាក់ចំណូល ចំណេញមូលធន ភាគលាភ កម្រៃសួយសារ កម្រៃអាជ្ញាបណ្ណ កម្រៃនៃការ គ្រប់គ្រង និងជំនួយបច្ចេកទេស ការប្រាក់ និងប្រាក់ចំណូលដទៃទៀតដែលកើតពីការវិនិយោគ
- ៣- ផលដែលទទួលបានពីការលក់សរុប ឬការលក់មួយផ្នែក ឬការរំលាយក្រុមហ៊ុនដែលអនុវត្ត គម្រោងវិនិយោគ
- ៤- ការទូទាត់លើការនាំចូល និងការបង្វិលទៅក្រៅប្រទេសទាំងប្រាក់ដើម និងការប្រាក់នៃប្រាក់កម្ចី
- ៥- ការទូទាត់ចំពោះសំណងក្នុងករណីមានកលិយុតស៊ីវិល ក្នុងករណីមានអស្សាមិករណ៍ឬការដកហូត ដោយរដ្ឋ
- ៦- ការទូទាត់កើតឡើងពីដំណោះស្រាយវិវាទដោយមធ្យោបាយណាមួយ រាប់បញ្ចូលទាំងសេចក្តី សម្រេចរបស់តុលាការឬសេចក្តីសម្រេចរបស់មជ្ឈត្តការ និង
- ៧- ចំណូលនិងប្រាក់ឈ្នួលដទៃទៀតរបស់និយោជិត។

មាត្រា២០.-

កម្មសិទ្ធិបញ្ជារបស់វិនិយោគិនត្រូវបានការពារដោយអនុលោមតាមច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្ត ពាក់ព័ន្ធនឹងកម្មសិទ្ធិបញ្ជានៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

មាត្រា២១.-

កម្មសិទ្ធិលើដីធ្លីរបស់វិនិយោគិនសម្រាប់បម្រើឱ្យគោលដៅអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ ត្រូវបានអនុញ្ញាត ចំពោះបុគ្គលដែលមានសញ្ជាតិខ្មែរស្របតាមច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន។



(Handwritten mark)

វិនិយោគិនមានសិទ្ធិប្រើប្រាស់ដីធ្លីតាមរយៈជាអាទិ៍ សម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច ឬសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងការជួលដែលមានអំឡុងពេលកំណត់ស្របតាមច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន។

មាត្រា ២២ .-

បុគ្គលដែលត្រូវបានចាត់ទុកជាវិនិយោគិន ដោយផ្អែកទៅលើច្បាប់នេះ មានសិទ្ធិដូចខាងក្រោម៖

១- សិទ្ធិជួលនិយោជិតបរទេស ដើម្បីគ្រប់គ្រងឬប្រតិបត្តិការគម្រោងវិនិយោគក្នុងចំនួនមិនលើសពីចំនួនដែលបានកំណត់ដោយច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន ក្នុងករណីពុំអាចរកនិយោជិតខ្មែរដែលមានជំនាញដើម្បីគ្រប់គ្រងឬប្រតិបត្តិការគម្រោងវិនិយោគនោះ។ ការអនុញ្ញាតឱ្យជួលនិយោជិតបរទេសនេះ គឺត្រូវពិនិត្យទៅតាមស្ថានភាពជាក់ស្តែង និងពុំមានលក្ខណៈអចិន្ត្រៃយ៍ទេ។

២- សិទ្ធិទទួលបានការអនុញ្ញាតស្នាក់នៅបណ្តោះអាសន្នរយៈពេលវែងសម្រាប់ខ្លួនឯងផ្ទាល់សម្រាប់សហព័ទ្ធនិងកូនដែលជាអនីតិជន ក្នុងអំឡុងពេលដែលគម្រោងវិនិយោគរបស់ខ្លួនមានប្រតិបត្តិការ។

៣- សិទ្ធិស្នើសុំការអនុញ្ញាតស្នាក់នៅបណ្តោះអាសន្នរយៈពេលវែងសម្រាប់និយោជិតបរទេស និងសម្រាប់សហព័ទ្ធនិងកូនដែលជាអនីតិជនរបស់និយោជិតបរទេសទាំងនេះ ក្នុងអំឡុងពេលដែលកិច្ចសន្យាការងារនៅមានសុពលភាព។

៤- សិទ្ធិទទួលបានបណ្ណការងារនិងសៀវភៅការងារសម្រាប់ខ្លួនឯងផ្ទាល់និងសម្រាប់និយោជិតបរទេសរបស់ខ្លួន។

៥. ក. ឬអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្តត្រូវចេញលិខិតបញ្ជាក់អំពីឋានៈជាវិនិយោគិនជូនបុគ្គលពាក់ព័ន្ធនឹងគម្រោងវិនិយោគទៅតាមការស្នើសុំរបស់វិនិយោគិន ដើម្បីប្រើប្រាស់សម្រាប់ការស្នើសុំការអនុញ្ញាតស្នាក់នៅបណ្តោះអាសន្នរយៈពេលវែង បណ្ណការងារនិងសៀវភៅការងារ និងគោលបំណងចាំបាច់ដទៃទៀតស្របតាមនីតិវិធីជាធរមាន។

នីតិវិធីពិសេសសម្រាប់ការស្នើសុំបណ្ណការងារនិងសៀវភៅការងារ ដូចមានចែងក្នុងមាត្រានេះត្រូវកំណត់នៅក្នុងប្រកាសរួមរវាងក.អ.ក. និងក្រសួងទទួលបន្ទុកវិស័យការងារ។

បែបបទនិងនីតិវិធីពិសេសសម្រាប់ការស្នើសុំការអនុញ្ញាតស្នាក់នៅបណ្តោះអាសន្នរយៈពេលវែងដូចមានចែងក្នុងមាត្រានេះត្រូវកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យដោយឡែក។

មាត្រា ២៣ .-

វិនិយោគិនមានសិទ្ធិទទួលបាននូវសេវាថែទាំវិនិយោគចំពោះគម្រោងវិនិយោគដែលបានចុះបញ្ជីនៅក.អ.ក. ឬអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត។

លក្ខខណ្ឌ បែបបទ និងនីតិវិធីនៃការផ្តល់សេវាថែទាំវិនិយោគចំពោះគម្រោងវិនិយោគដូចមានចែងក្នុងកថាខណ្ឌទី១នៃមាត្រានេះ ត្រូវកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។



(Handwritten mark)

ជំពូកទី៦
ការលើកទឹកចិត្តវិនិយោគ

មាត្រា ២៤ .-

វិស័យនិងសកម្មភាពវិនិយោគដូចខាងក្រោម ត្រូវទទួលបានការលើកទឹកចិត្ត៖

- ១- ឧស្សាហកម្មដែលមានបច្ចេកវិទ្យាខ្ពស់ ប្រកបដោយនវានុវត្តន៍ និងការស្រាវជ្រាវនិងអភិវឌ្ឍ
- ២- ឧស្សាហកម្មឬកម្មន្តសាលាថ្មីៗ ផ្តល់តម្លៃបន្ថែមខ្ពស់ មាននវានុវត្តន៍ និងភាពប្រកួតប្រជែងខ្ពស់
- ៣- ឧស្សាហកម្មបម្រើឱ្យខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្មតំបន់និងសកលលោក
- ៤- ឧស្សាហកម្មគាំទ្រពាក់ព័ន្ធនឹងវិស័យកសិកម្ម ទេសចរណ៍ កម្មន្តសាលា ឧស្សាហកម្មបម្រើឱ្យខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្មតំបន់និងសកលលោក និងឧស្សាហកម្មភ្ជាប់បណ្តាញផ្គត់ផ្គង់
- ៥- ឧស្សាហកម្មគ្រឿងអគ្គិសនីនិងអេឡិចត្រូនិក
- ៦- ឧស្សាហកម្មគ្រឿងបន្លាស់ បង្ក និងតម្លើង
- ៧- ឧស្សាហកម្មមេកានិកនិងគ្រឿងម៉ាស៊ីន
- ៨- កសិកម្ម កសិឧស្សាហកម្ម ឧស្សាហកម្មកែច្នៃផលិតផលកសិកម្ម និងឧស្សាហកម្មកែច្នៃចំណីអាហារ ដែលបម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុកឬការនាំចេញ
- ៩- សហគ្រាសធុនតូចនិងមធ្យមក្នុងវិស័យអាទិភាព និងការអភិវឌ្ឍបណ្តុំសហគ្រាសធុនតូច និងមធ្យមសួនឧស្សាហកម្ម និងសួនវិទ្យាសាស្ត្រ បច្ចេកវិទ្យា និងនវានុវត្តន៍
- ១០- ឧស្សាហកម្មទេសចរណ៍និងសកម្មភាពពាក់ព័ន្ធនឹងទេសចរណ៍
- ១១- ការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
- ១២- ឧស្សាហកម្មឌីជីថល
- ១៣- ការវិនិយោគក្នុងវិស័យអប់រំ ការបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ និងការជំរុញផលិតភាព
- ១៤- ការវិនិយោគក្នុងវិស័យសុខាភិបាល
- ១៥- ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត
- ១៦- ការវិនិយោគក្នុងវិស័យឡូជីស្តិក
- ១៧- ការវិនិយោគក្នុងការគ្រប់គ្រង ការការពារបរិស្ថាន និងការអភិរក្សជីវៈចម្រុះ និងសេដ្ឋកិច្ចចក្រា
- ១៨- ការវិនិយោគក្នុងវិស័យថាមពលបៃតង បច្ចេកវិទ្យាដែលរួមចំណែកដល់ការបន្តកម្រិត និងការកាត់បន្ថយការប្រែប្រួលអាកាសធាតុ
- ១៩- វិស័យនិងសកម្មភាពវិនិយោគផ្សេងទៀតដែលមិនមានចែងក្នុងច្បាប់នេះ ក្នុងករណីដែលរាជរដ្ឋាភិបាលយល់ឃើញថាមានសក្តានុពលដល់ការអភិវឌ្ឍសង្គម-សេដ្ឋកិច្ច។

មាត្រា ២៥ .-

វិស័យនិងសកម្មភាពវិនិយោគដែលមានចែងក្នុងមាត្រា ២៤ នៃច្បាប់នេះ ដែលមិនស្ថិតនៅក្នុងបញ្ជីកម្រិតទទួលបានការលើកទឹកចិត្តជាមូលដ្ឋានផ្នែកពន្ធដារ និង/ឬពន្ធកម្មទំនិញស្រុងឬមួយផ្នែក ក្រោយបញ្ចប់ការប្រតិបត្តិការបន្តប្រតិបត្តិការបញ្ជាក់ថា៖ ជា គ.ល.គ.។



វិស័យនិងសកម្មភាពវិនិយោគដែលមានចែងក្នុងមាត្រា២៤នៃច្បាប់នេះដែលពុំទទួលបានការលើកទឹកចិត្តទាំងផ្នែកពន្ធដារនិងពន្ធគយត្រូវបានកំណត់ក្នុងបញ្ជីអវិជ្ជមានដែលនឹងចែងដោយអនុក្រឹត្យ។

មាត្រា ២៦ .-

សកម្មភាពវិនិយោគដែលបានចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ មានសិទ្ធិជ្រើសរើសការលើកទឹកចិត្តជាមូលដ្ឋានជាពិរជម្រើសដូចខាងក្រោម៖

១. ជម្រើសទី១

- ការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល សម្រាប់រយៈពេលចាប់ពី៣(បី)ឆ្នាំ រហូតដល់៩ (ប្រាំបួន)ឆ្នាំ ទៅតាមវិស័យនិងសកម្មភាពវិនិយោគ គិតចាប់ពីពេលដែលទទួលបានប្រាក់ចំណូលលើកដំបូង។ វិស័យនិងសកម្មភាពវិនិយោគ ព្រមទាំងរយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល នឹងត្រូវកំណត់ក្នុងច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការគ្រប់គ្រង និង/ឬ អនុក្រឹត្យ។ បន្ទាប់ពីផុតរយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល គ.ល.គ មានសិទ្ធិទទួលបានការលើកទឹកចិត្តឱ្យបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលតាមអត្រាកំណើនតាមពេលធៀបទៅនឹងទឹកប្រាក់ពន្ធត្រូវបង់សរុប ដូចខាងក្រោម៖
 - ២៥(ម្ភៃប្រាំ)ភាគរយ សម្រាប់២(ពីរ)ឆ្នាំដំបូង
 - ៥០(ហាសិប)ភាគរយ សម្រាប់២(ពីរ)ឆ្នាំបន្ទាប់ និង
 - ៧៥(ចិតសិបប្រាំ)ភាគរយ សម្រាប់២(ពីរ)ឆ្នាំចុងក្រោយ។
- ទទួលបានការលើកលែងប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណូល ក្នុងអំឡុងពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល។
- ទទួលបានការលើកលែងពន្ធអប្បបរមា ដោយត្រូវមានរបាយការណ៍សវនកម្មឯករាជ្យ។
- ទទួលបានការលើកលែងអាករនាំចេញ លើកលែងតែមានចែងដោយឡែកនៅក្នុងច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តផ្សេងទៀត។ ឬ

២. ជម្រើសទី២

- មានសិទ្ធិកាត់កងចំណាយមូលធនតាមរយៈវិលស័ពិសេស ដូចមានចែងក្នុងបទប្បញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធដារជាធរមាន។
- មានសិទ្ធិកាត់កងរហូតដល់២០០(ពីររយ)ភាគរយ លើចំណាយជាក់លាក់ផ្សេងទៀត សម្រាប់រយៈពេលរហូតដល់៩(ប្រាំបួន)ឆ្នាំ។ វិស័យ និងសកម្មភាពវិនិយោគ និងចំណាយជាក់លាក់ ព្រមទាំងរយៈពេលកាត់កងចំណាយ ត្រូវកំណត់ក្នុងច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការគ្រប់គ្រង និង/ឬ អនុក្រឹត្យ។
- ទទួលបានការលើកលែងប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណូល ក្នុងរយៈពេលជាក់លាក់ណាមួយទៅតាមវិស័យ និងសកម្មភាពវិនិយោគ ដែលត្រូវកំណត់ក្នុងច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការគ្រប់គ្រង និង/ឬ អនុក្រឹត្យ។



- ទទួលបានការលើកលែងពន្ធអប្បបរមា ដោយត្រូវមានរបាយការណ៍សវនកម្មឯករាជ្យ។
- ទទួលបានការលើកលែងអាករនាំចេញ លើកលែងតែមានចែងដោយឡែកនៅក្នុងច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមានផ្សេងទៀត។

ក្រៅពីការលើកទឹកចិត្តក្នុងកថាខណ្ឌទី១នៃមាត្រានេះ៖

ក. គ.ល.គ បម្រើឱ្យការនាំចេញ និង គ.ល.គ ដែលជាប្រភេទឧស្សាហកម្មគាំទ្រដល់ គ.ល.គ បម្រើឱ្យការនាំចេញ មានសិទ្ធិនាំចូលដោយពន្ធគយ អាករពិសេស និងអាករលើតម្លៃបន្ថែមជាបន្តបន្ទាប់របស់រដ្ឋនូវសម្ភារៈសាងសង់ បរិក្ខារសំណង់ សម្ភារៈបរិក្ខារផលិតកម្ម និងធាតុចូលផលិតកម្ម។

ខ. គ.ល.គ បម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក មានសិទ្ធិនាំចូលដោយពន្ធគយ អាករពិសេស និងអាករលើតម្លៃបន្ថែមជាបន្តបន្ទាប់របស់រដ្ឋនូវសម្ភារៈសាងសង់ បរិក្ខារសំណង់ និងសម្ភារៈបរិក្ខារផលិតកម្ម។ ការលើកទឹកចិត្តចំពោះធាតុចូលផលិតកម្ម ត្រូវកំណត់ក្នុងច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការគ្រប់គ្រង និង/ឬ អនុក្រឹត្យ។

គ.ល.គ ដែលមានទីតាំងនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស មានសិទ្ធិទទួលបាននូវការលើកទឹកចិត្តនិងការការពារដូចគ្នានឹង គ.ល.គ ផ្សេងៗទៀត ដូចមានចែងក្នុងច្បាប់នេះ។

មាត្រា ២៧ .-

ក្រៅពីការលើកទឹកចិត្តជាមូលដ្ឋាន ដែលមានចែងក្នុងមាត្រា២៦នៃច្បាប់នេះ សកម្មភាពវិនិយោគដែលបានចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ ទទួលបានការលើកទឹកចិត្តបន្ថែម ដូចខាងក្រោម៖

- ១- ទទួលបានការលើកលែងអាករលើតម្លៃបន្ថែម ចំពោះការទិញធាតុចូលផលិតកម្មដែលផលិតក្នុងស្រុកសម្រាប់បម្រើដល់ការអនុវត្ត គ.ល.គ ។
- ២- ទទួលបានការកាត់កងចំណាយក្នុងអត្រា ១៥០(មួយរយហាសិប)ភាគរយ ពីមូលដ្ឋានគិតពន្ធចំពោះសកម្មភាពណាមួយដូចខាងក្រោម៖

- ក. ការស្រាវជ្រាវ អភិវឌ្ឍន៍ និងនវានុវត្តន៍
- ខ. ការអភិវឌ្ឍធនធានមនុស្ស តាមរយៈការផ្តល់ការបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ និងជំនាញដល់កម្មករនិយោជិតខ្មែរ
- គ. ការសាងសង់កន្លែងស្នាក់នៅ កន្លែងបរិភោគអាហារ ឬអាហារដ្ឋានដែលមានតម្លៃសមរម្យ ទារកដ្ឋាន និងសុខុមាលភាពផ្សេងទៀតសម្រាប់កម្មករនិយោជិត
- ឃ. ការធ្វើទំនើបកម្មលើគ្រឿងម៉ាស៊ីនដើម្បីបម្រើឱ្យខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្ម
- ង. ការផ្តល់ការលើកកម្ពស់សុខុមាលភាពដល់កម្មករនិយោជិតខ្មែរ ដូចជាការផ្តល់មធ្យោបាយដឹកជញ្ជូនប្រកបដោយសុវត្ថិភាពដល់កម្មករនិយោជិត ក្នុងការធ្វើដំណើរទៅមកពីកន្លែងស្នាក់នៅទៅរោងចក្រ កន្លែងស្នាក់នៅ កន្លែងបរិភោគអាហារ ឬអាហារដ្ឋានដែលមានតម្លៃសមរម្យ ទារកដ្ឋាន និងសុខុមាលភាពផ្សេងទៀត។



៣- ទទួលបានការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល ចំពោះការពង្រីកនៃ គ.ល.គ. ដែលត្រូវកំណត់ ដោយអនុក្រឹត្យ។

មាត្រា ២៨ .-

បន្ថែមពីលើការលើកទឹកចិត្តដូចមានកំណត់ក្នុងមាត្រា ២៦ និងមាត្រា ២៧ នៃច្បាប់នេះ វិស័យនិង សកម្មភាពវិនិយោគជាក់លាក់ណាមួយដែលមានសក្តានុពលខ្ពស់ក្នុងការចូលរួមចំណែកអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ចជាតិ អាចទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពិសេសដោយឡែកផ្សេងទៀត ដែលត្រូវកំណត់នៅក្នុងច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ ការគ្រប់គ្រង។

ជំពូកទី ៧

ការទិញ ការលក់ ឬការរួមបញ្ចូលគ្នានៃគម្រោងវិនិយោគ

មាត្រា ២៩ .-

សិទ្ធិ បុព្វសិទ្ធិ ឬសិទ្ធិដទៃទៀត ដែល គ.ល.គ. បានទទួលមិនអាចផ្ទេរទៅតតិយជនណាមួយបានទេ លើកលែងតែការផ្ទេរតាមរយៈការទិញ ការលក់ និងការរួមបញ្ចូលគ្នានៃគម្រោងវិនិយោគ។

មាត្រា ៣០ .-

គម្រោងវិនិយោគអាចត្រូវបានទិញ លក់ ឬរួមបញ្ចូលគ្នាដោយមិនបាត់បង់ការលើកទឹកចិត្ត ការធានា លើការវិនិយោគ និងកាតព្វកិច្ចទាំងឡាយដែលនៅមានបន្ត ប្រសិនបើការទិញ ការលក់ ឬការរួមបញ្ចូលគ្នានោះ ស្របតាមច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន ហើយត្រូវបានធ្វើឡើងតាមរយៈការស្នើសុំជាលាយលក្ខណ៍ អក្សរទៅ គ.អ.ក ឬទៅអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត ដែលនីតិវិធីលម្អិតត្រូវកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

ជំពូកទី ៨

ការលុបគម្រោងវិនិយោគ

មាត្រា ៣១ .-

គម្រោងវិនិយោគអាចត្រូវបានលុបក្នុងករណីណាមួយដូចខាងក្រោម៖

- ១- អលទ្ធភាពក្នុងការអនុវត្ត គ.ល.គ. បន្តទៀត។
- ២- នីតិបុគ្គលដែលអនុវត្ត គ.ល.គ. ត្រូវបានរំលាយ។
- ៣- ការខកខានអនុវត្តកាតព្វកិច្ចដែលបានកំណត់ក្នុងច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន។
- ៤- តាមសំណើរបស់ក្រសួង ស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ លើគម្រោងដែលមានផលប៉ះពាល់ធ្ងន់ធ្ងរជាអាទិ៍ដល់ បរិស្ថាន ឬសន្តិសុខជាតិ ឬផលប្រយោជន៍សាធារណៈ ឬសុខុមាលភាពប្រជាពលរដ្ឋ ឬតាមសំណើរបស់ វិនិយោគិន។



(Handwritten mark)

មាត្រា ៣២ .-

ក្នុងករណីការលុបដោយលក្ខខណ្ឌដូចមានចែងក្នុងចំណុច១នៃមាត្រា៣១នៃច្បាប់នេះ វិនិយោគិនត្រូវដាក់ពាក្យស្នើសុំលុបដោយផ្ទាល់ ឬតាមរយៈអ្នកតំណាងដែលមានសិទ្ធិ ទៅក.អ.ក. ឬទៅអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត។ លិខិតស្នើសុំខាងលើនេះត្រូវចុះហត្ថលេខាដោយវិនិយោគិន ឬអ្នកតំណាងដែលមានសិទ្ធិ ដោយត្រូវបញ្ជាក់អំពីមូលហេតុនៃអលទ្ធភាពនេះ និងត្រូវភ្ជាប់មកជាមួយនូវឯកសារគាំទ្រផ្សេងៗ។

ក្នុងករណីការលុបដោយការរំលាយដូចមានចែងក្នុងចំណុច២នៃមាត្រា៣១នៃច្បាប់នេះ ប្រសិនបើការរំលាយនេះធ្វើឡើងដោយការជម្រះបញ្ជីនិងរំលាយក្រុមហ៊ុនដោយស្ម័គ្រចិត្ត នោះវិនិយោគិនត្រូវដាក់ពាក្យស្នើសុំលុបដោយផ្ទាល់ ឬតាមរយៈអ្នកតំណាងដែលមានសិទ្ធិ ទៅក.អ.ក. ឬទៅអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត។

ក្នុងករណីការលុបដោយការរំលាយដូចមានចែងក្នុងចំណុច២នៃមាត្រា៣១នៃច្បាប់នេះ ប្រសិនបើការរំលាយនេះធ្វើឡើងដោយសេចក្តីសម្រេចរបស់តុលាការ វិនិយោគិនអាចដាក់ពាក្យស្នើសុំលុបដោយផ្ទាល់ ទៅក.អ.ក. ឬទៅអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត ដោយភ្ជាប់មកជាមួយនូវ សេចក្តីសម្រេចស្ថាពររបស់តុលាការនិងឯកសារពាក់ព័ន្ធអំពីការរំលាយនីតិបុគ្គលដែលអនុវត្ត គ.ល.គ. និងសេចក្តីបញ្ជាក់ពីទំនាក់ទំនងផលប្រយោជន៍ជាមួយ គ.ល.គ. ដែលត្រូវលុបនេះផងដែរ។

គ.ល.គ. អាចត្រូវបានលុបដោយឆន្ទានុសិទ្ធិរបស់ក.អ.ក. ឬរបស់អនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត ដោយអនុលោមតាមលក្ខខណ្ឌដូចមានកំណត់ក្នុងចំណុច៣នៃមាត្រា៣១នៃច្បាប់នេះ។

នីតិវិធីលម្អិតស្តីពីការស្នើសុំលុបនិងការលុបដោយឆន្ទានុសិទ្ធិ ដូចមានកំណត់ពីចំណុច១ ដល់ចំណុច៤នៃមាត្រា៣១នៃច្បាប់នេះ ត្រូវកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

មាត្រា ៣៣ .-

ទោះបីជាគម្រោងវិនិយោគត្រូវបានលុបក៏ដោយ វិនិយោគិនមិនអាចរួចផុតពីកាតព្វកិច្ចសារពើពន្ធនិងកាតព្វកិច្ចដទៃផ្សេងៗទៀតឡើយ។

មាត្រា ៣៤ .-

វិនិយោគិនអាចធ្វើការតវ៉ាចំពោះការលុបគម្រោងវិនិយោគបាន តាមរយៈការដាក់ពាក្យតវ៉ាជាលាយលក្ខណ៍អក្សរទៅក.អ.ក. ឬទៅអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត ស្របតាមនីតិវិធីជាធរមាន។

ក្នុងករណីមានការតវ៉ា ក.អ.ក. ឬអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត ត្រូវធ្វើសេចក្តីសម្រេចចំពោះការតវ៉ាខាងលើ។

ក្នុងករណីមិនពេញចិត្តនឹងសេចក្តីសម្រេចចំពោះការតវ៉ាខាងលើ វិនិយោគិនដែលបានតវ៉ា អាចដាក់ពាក្យបណ្តឹងទៅតុលាការមានសមត្ថកិច្ចនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

មាត្រា ៣៥ .-

ក្នុងករណីដែលគម្រោងវិនិយោគត្រូវបានលុប វិនិយោគិនអាចផ្ទេរទ្រព្យសម្បត្តិដែលសេសសល់ ទៅក្រុមហ៊ុនសម្រេចនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ក្នុងករណីដែលគម្រោងវិនិយោគបានប្រើសម្ភារៈសាងសង់



[Handwritten mark]

បរិក្ខារសំណង់ សម្ភារៈបរិក្ខារផលិតកម្ម និងធាតុចូលផលិតកម្ម ដែលបាននាំចូលដោយលើកលែងពន្ធក្នុង
អាករពិសេស និងអាករលើតម្លៃបន្ថែម ជាបន្តបន្ទាប់រវាង ក្នុងអំឡុងពេលតិចជាង៥(ប្រាំ)ឆ្នាំ វិនិយោគិនមាន
កាតព្វកិច្ចបង់ពន្ធលើសម្ភារៈសាងសង់ បរិក្ខារសំណង់ សម្ភារៈបរិក្ខារផលិតកម្ម និងធាតុចូលផលិតកម្មផ្សេងៗ
ទាំងនោះ ដែលត្រូវកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យស្របតាមច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន។

ជំពូកទី៩

វិវាទនិងការដោះស្រាយវិវាទ

មាត្រា៣៦ .-

វិវាទរវាងវិនិយោគិននិងវិនិយោគិនពាក់ព័ន្ធនៅនឹងគម្រោងវិនិយោគ អាចត្រូវបានដោះស្រាយតាម
យន្តការសម្របសម្រួលដោយក.អ.ក. ឬដោយអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត តាមនីតិវិធីជាធរមាន
តាមការស្នើសុំជាលាយលក្ខណ៍អក្សរទៅក.អ.ក. ឬអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត ដោយភាគីវិវាទ
ណាមួយ។

ក្នុងរយៈពេល៣០(សាមសិប)ថ្ងៃ បន្ទាប់ពីទទួលបានសំណើសុំជាលាយលក្ខណ៍អក្សរដែលស្នើសុំ
សម្របសម្រួល ក.អ.ក. ឬអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត ត្រូវចាត់ចែងរៀបចំការសម្របសម្រួល
ជាមួយវិនិយោគិននិងអង្គពាក់ព័ន្ធដទៃទៀតទៅតាមការចាំបាច់ សំដៅទទួលបានដំណោះស្រាយសមរម្យមួយ។

ប្រសិនបើការដោះស្រាយតាមយន្តការសម្របសម្រួលខាងលើពុំទទួលបានជោគជ័យ វិវាទអាចត្រូវ
បានដោះស្រាយតាមរយៈ៖

- ១- មជ្ឈត្តការជាតិឬមជ្ឈត្តការអន្តរជាតិដែលយល់ព្រមដោយគូវិវាទ
- ២- តុលាការមានសមត្ថកិច្ចនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

ជំពូកទី១០

ការអនុវត្ត

មាត្រា៣៧ .-

បន្ទាប់ពីច្បាប់នេះចូលជាធរមាន រាជរដ្ឋាភិបាលត្រូវចេញអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ
នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដើម្បីអនុវត្តបទប្បញ្ញត្តិនៃច្បាប់នេះឱ្យមានប្រសិទ្ធភាពនិងគ្រប់ជ្រុងជ្រោយ។

ជំពូកទី១១

អនុប្បញ្ញត្តិ

មាត្រា៣៨ .-

អនុក្រឹត្យដូចខាងក្រោមត្រូវបន្តមានសុពលភាពរហូតដល់មានអនុក្រឹត្យលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តថ្មី



(Handwritten mark)

១. អនុក្រឹត្យលេខ១១១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៧ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០០៥ ស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពី វិសោធនកម្មនៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

២. អនុក្រឹត្យលេខ៧៩ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី៨ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ស្តីពីការបង្កើតអនុគណៈកម្មាធិការ វិនិយោគរាជធានី-ខេត្ត។

៣. អនុក្រឹត្យលេខ៣៤ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែមេសា ឆ្នាំ២០០៧ ស្តីពីការកែសម្រួលផ្នែកទី១ ឧបសម្ព័ន្ធទី១នៃអនុក្រឹត្យលេខ១១១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៧ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០០៥ ស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពី វិសោធនកម្មនៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

៤. អនុក្រឹត្យលេខ៦០ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី៥ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៦ ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា។

៥. អនុក្រឹត្យលេខ៣៣ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១៣ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១៩ ស្តីពីការកែសម្រួលមាត្រា១៥ នៃ អនុក្រឹត្យលេខ១១១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៧ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០០៥ ស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិសោធនកម្មនៃច្បាប់ ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

៦. អនុក្រឹត្យលេខ១៤៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៩ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០០៥ ស្តីពីការបង្កើតនិងការគ្រប់គ្រងតំបន់ សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។

៧. លិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀត។

មាត្រា៣៩.-

ក.អ.ក ត្រូវបន្តអនុវត្តភារកិច្ចរបស់ខ្លួន រហូតដល់មានព្រះរាជក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅ នៃក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាមកជំនួស។

មាត្រា៤០.-

ការវិនិយោគទាំងឡាយដែលបានទទួលការលើកទឹកចិត្ត និងដែលបានទទួលការអនុញ្ញាតដោយ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលប្រកាសឱ្យប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ ០៣/នស/៩៤ ចុះ ថ្ងៃទី៥ ខែសីហា ឆ្នាំ១៩៩៤ និងច្បាប់ស្តីពីវិសោធនកម្មនៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលប្រកាសឱ្យប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៣០៣/០០៩ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមីនា ឆ្នាំ២០០៣ និងអនុក្រឹត្យនានា ត្រូវបានចាត់ទុកជា គ.ល.គ. ដូចមានចែងក្នុងច្បាប់នេះនិងអនុក្រឹត្យពាក់ព័ន្ធ។

ការវិនិយោគទាំងឡាយដែលពុំបានទទួលការលើកទឹកចិត្តឬទទួលបានត្រឹមតែលើការធានាការវិនិយោគ និងដែលបានទទួលការអនុញ្ញាតដោយច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលប្រកាសឱ្យប្រើ ដោយព្រះរាជក្រមលេខ ០៣/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី៥ ខែសីហា ឆ្នាំ១៩៩៤ និងច្បាប់ស្តីពីវិសោធនកម្មនៃច្បាប់ស្តីពី វិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលប្រកាសឱ្យប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៣០៣/០០៩ ចុះ ថ្ងៃទី២៤ ខែមីនា ឆ្នាំ២០០៣ និងអនុក្រឹត្យនានា ត្រូវបានចាត់ទុកជា គ.ជ.១ ដូចមានចែងក្នុងច្បាប់នេះនិងអនុក្រឹត្យ



(Handwritten mark)

គ.ល.គ. ដែលមានសិទ្ធិទទួលបាននូវការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល មុនពេលប្រកាសឱ្យប្រើនូវ ច្បាប់នេះ ហើយដែលសិទ្ធិទទួលបាននេះត្រូវបានអនុម័តជាលាយលក្ខណ៍អក្សរដោយក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍ កម្ពុជាឬដោយអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត ត្រូវបន្តទទួលបាននូវសិទ្ធិនិងការលើកលែងពន្ធ លើប្រាក់ចំណូលត្រឹមទំហំដែលនៅសេសសល់តែប៉ុណ្ណោះ។

ជំពូកទី១២
អវសានបញ្ញត្តិ

មាត្រា ៤១ .-

ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលប្រកាសឱ្យប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ ០៣/ នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី៥ ខែសីហា ឆ្នាំ១៩៩៤ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលប្រកាសឱ្យប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៣០៣/០០៩ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមីនា ឆ្នាំ២០០៣ និង បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណាដែលផ្ទុយនឹងច្បាប់នេះត្រូវទុកជានិរាករណ៍។

មាត្រា ៤២ .-

ច្បាប់នេះត្រូវបានប្រកាសជាការប្រញាប់។

ថ្ងៃពុធ ១៧កើត ខែឧសភា ឆ្នាំឆ្លូវ ត្រីស័ក ព.ស.២៥៦៥
ធ្វើនៅព្រះបរមរាជវាំង ថ្ងៃទី ១៥ ខែ កុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២១

ពសស.២០១០.៧៤៣

ស វិហារមុនី

នរោត្តម សីហមុនី

បានយកសេចក្តីក្រាបបង្គំទូលថ្វាយព្រះមហាក្សត្រ

សូមឡាយព្រះហស្តលេខា

នាយករដ្ឋមន្ត្រី



សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន

បានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម
ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រីប្រចាំការ
រដ្ឋមន្ត្រីទទួលបន្ទុកទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី



កិត្តិនីតិកោសលបណ្ឌិត ប៊ិន ឈិន

DRAFT LAW ON INVESTMENT OF THE KINGDOM OF CAMBODIA

CHAPTER 1 GENERAL PROVISIONS

Article 1:

This Law aims to establish an open, transparent, predictable and favorable legal framework to attract and promote quality, effective and efficient investments by Cambodian nationals or foreigners for socio-economic development in the Kingdom of Cambodia by:

1. Increasing Cambodia's competitiveness so its economic structure may diversify and become resilient to regional and global crises;
2. Modernizing and increasing the productivity of local industries and strengthening connectivity with regional and global supply chains by promoting increased capital inflows, and the transfer of technology, knowledge and know-how;
3. Establishing an investment incentive regime that is transparent, predictable, non-discriminatory and competitive that supports socio-economic policies; and
4. Providing protection to investors' rights and legitimate interests in the Kingdom of Cambodia through the establishment of a comprehensive and equitable legal framework in line with national interests.

Article 2:

This Law applies to all Qualified Investment Projects, Expanded Qualified Investment Projects and Guaranteed Investment Projects registered with the Council for the Development of Cambodia or Municipal-Provincial Investment Sub-Committees.

Article 3:

The terms used in this Law are defined as follows:

"Investment Project" refers to a Qualified Investment Project, an Expanded Qualified Investment Project or a Guaranteed Investment Project.

"Qualified Investment Project" abbreviated as **"QIP"** refers to an investment project that has received a registration certificate from the Council for the Development of Cambodia or a Municipal-Provincial Investment Sub-Committee.

"Export Qualified Investment Project" refers to a **QIP** that sells or transfers any proportion of its products to purchasers or recipients outside the Kingdom of Cambodia.

"Supporting Industry Qualified Investment Project" refers to a **QIP** in which any proportion of its products is supplied to export industries.

"Domestically Oriented Qualified Investment Project" refers to a **QIP** that does not export.

"Expanded Qualified Investment Project" abbreviated as **"EQIP"** refers to an expansion of a **QIP** in any form, including expansion of existing production, expansion through product line diversification within the same lines, expansion through the use of new technologies that enhance productivity or

protect the environment, expansion of infrastructure to serve basic telecommunications services, or expansion in any other forms to be determined by the Sub-Decree.

"**Guaranteed Investment Project**" abbreviated as "**GIP**" refers to an investment project registered with the Council for the Development of Cambodia or a Municipal-Provincial Investment Sub-Committee, and being clearly mentioned as a GIP not eligible for tax incentives.

"**Working Day**" refers to a calendar day which is an official working day of the Royal Government of Cambodia.

"**Production Inputs**" refer to raw materials, semi-finished products and production accessories, and goods that are transformed in the production process, except for petroleum products and spare parts for motor vehicles.

"**Cambodian Legal Entity**" refers to a company that has a place of business and is registered in the Kingdom of Cambodia, whose 51 (fifty-one) percent or more of its shares are held by persons of Cambodian nationality.

"**Construction Equipment**" refers to equipment that is assembled, made or produced to be used in or affixed to a construction to increase quality, comfort and ease of use, namely lamps, electric wires, fiber optic cables, sinks, faucets, bathtubs, elevators/escalators and pipes, except for air conditioners. The import of air conditioners for investment activities or projects in any sector will receive specific incentives to be stipulated in the Law on Financial Management or the Sub-Decree.

"**Person**" refers to a natural person or a legal entity.

"**Registration Certificate**" refers to the certificate issued by the Council for the Development of Cambodia or a Municipal-Provincial Investment Sub-Committee recognizing the investment project.

"**Investor**" refers to a person carrying out an investment project registered with the Council for the Development of Cambodia or a Municipal-Provincial Investment Sub-Committee.

"**Investment Activity**" refers to a business activity in the Kingdom of Cambodia that is established, acquired, sold, transferred, expanded or merged and authorized in writing by the institution in charge in accordance with the laws and regulations in force.

"**Investment Project Application**" refers to an application submitted by a person to the Council for the Development of Cambodia or a Municipal-Provincial Investment Sub-Committee for establishing a **QIP** and a **GIP**. This application may include one or more phases, including a QIP expansion application.

"**Production Equipment**" refers to heavy machinery, machine tools and other equipment used substantially in the production chain, except motor vehicles. The import of motor vehicles for investment activities or projects in any sector will receive specific incentives to be stipulated in the Law on Financial Management or the Sub-Decree.

"**Construction Material**" refers to construction items wholly converted or used in construction including the Construction Equipment of a **QIP** used to carry out its investment activities in the initial construction phase or expansion.

Construction Material, Construction Equipment and Production Equipment as stated in this Article shall meet technical standards and quantities relevant to the Investment Project.

"**Applicant**" refers to a person who applies for registration of an investment project with the Council for the Development of Cambodia or a Municipal-Provincial Investment Sub-Committee.

"**Sub-Decree**" refers to the Sub-Decree on the Implementation of the Law on Investment of the Kingdom of Cambodia.

CHAPTER 2

THE COUNCIL FOR THE DEVELOPMENT OF CAMBODIA

Article 4:

The Council for the Development of Cambodia abbreviated as “**CDC**” shall be established as an executive body acting as the “*Etat-Major*” and One-Stop Service of the Royal Government of Cambodia responsible for overseeing and managing development cooperation, private investment, and special economic zones.

Article 5:

The **CDC** is chaired by the Prime Minister and includes one or several vice-chairpersons and members as necessary. To ensure effective implementation of the missions stipulated in Article 4 of this Law, the Prime Minister may at his sole discretion delegate his authority to a member of the Royal Government or CDC management to undertake his duties to a certain extent or in any activities of the **CDC**. Such delegation includes management and use of budget and human resources in compliance with the laws and regulations in force.

The appointment of the members of the **CDC** shall be made by Royal Decree.

Article 6:

The **CDC** has the following organizational structure:

- General Secretariat of the **CDC**;
- Cambodian Cooperation Development Board abbreviated as “**CCDB**”; and
- Cambodian Investment Board abbreviated as “**CIB**”;

The General Secretariats of the **CDC**, **CCDB**, and **CIB** shall each be led by one Secretary General assisted by Deputy Secretaries General as deemed necessary.

The **CDC** may establish additional structures or mechanisms by the Sub-Decree as deemed necessary.

Article 7:

The **CDC** has its separate budget under the national budget, and civil servants and employees under contract in compliance with laws and regulations in force.

Article 8:

The organization and functioning of the **CDC** shall be determined by Royal Decree.

CHAPTER 3

INVESTMENT MECHANISM AT MUNICIPAL-PROVINCIAL LEVEL

Article 9:

To enhance the effectiveness of services rendered to Investors, the review and approval of private investments and settlement of disputes related to investment projects shall be delegated to municipal-provincial administrations in accordance with a decision of the Royal Government to establish Municipal-Provincial Investment Sub-Committees as the “*Etat-Major*” of the municipal-provincial administrations. Rights, authorities, size of investments, and the organization and functioning of Municipal-Provincial Investment Sub-Committees shall be determined by a separate Sub-Decree.

CHAPTER 4

REGISTRATION AND IMPLEMENTATION OF INVESTMENT PROJECTS

Article 10:

Any person who wishes to implement a **QIP**, **EQIP**, or **GIP** shall submit a written application to the **CDC** or a Municipal-Provincial Investment Sub-Committee.

The Investment Project Application may be made through information technology platforms.

Article 11:

The Investment Project Application shall be accompanied by information to be specified in the Sub-Decree.

Article 12:

Upon receipt of the Investment Project Application, the **CDC** shall review and make a decision on the application through the One-Stop Service mechanism.

The One-Stop Service mechanism stipulated in paragraph 1 of this Article is the mechanism for reviewing and deciding on the Investment Project Application by representatives of relevant ministries and institutions seconded to the **CDC** according to the assignment and delegation of authority from the head of relevant ministries and institutions under the coordination of the **CDC**.

If the proposed Investment Project is not on the Negative List, to be determined separately by the Sub-Decree, the **CDC** shall issue the Registration Certificate to the Applicant within 20 (twenty) Working Days.

The Registration Certificate shall be affixed with a barcode with identification number or QR code or other technology that contains preliminary data related to the registered Investment Project for the benefit of other registrations and the implementation of the Investment Project.

Relevant ministries and institutions requiring registrations and conducting compliance reviews of the Investment Project implementation shall not require the Applicants or Investors to provide documentation already included in the barcode with identification number or QR code or other technology affixed to the Registration Certificate issued by the **CDC**.

Article 13:

Investment Projects that have obtained a Registration Certificate may be implemented automatically but it does not exempt the Investment Project from obtaining other permits as required by the laws and regulations in force.

All Investment Projects shall be subject to monitoring and inspection through the One-Stop Service mechanism coordinated by the **CDC** to ensure their compliance with the laws and requirements for obtaining the Registration Certificate.

The person carrying out an Investment Project shall provide a report on the implementation of the project according to the specific schedule set by the **CDC**. The detailed format of the report template shall be determined by the **CDC's** guidelines.

The provision of the report on the implementation of the Investment Project is not a basis for exemption from an on-site inspection if the **CDC** deems necessary or if there is any complaint from persons who claim to have been affected by the implementation of the Investment Project.

Article 14:

The procedures for registration of Investment Project with Municipal-Provincial Investment Sub-Committees shall be determined by a separate Sub-Decree.

CHAPTER 5

INVESTMENT GUARANTEES AND PROTECTION

Article 15:

Investors will be treated without discrimination in relation to restitution, compensation or other economic remedies in the event that their investment suffers losses due to armed conflict, civil disturbance or state of emergency provided that there are laws and policies of the Royal Government of Cambodia on any reasonable restitution or compensation.

Foreign investors shall not be subject to any discrimination on the basis of foreign nationality, except for land ownership as stipulated in the Constitution of the Kingdom of Cambodia and any other regulations in force.

Article 16:

The State shall not undertake any nationalization actions which may affect the assets of the Investors in the Kingdom of Cambodia.

Article 17:

The State shall not undertake any expropriation which may affect, either directly or indirectly, an approved Investment Project or undertake any measures similar to expropriation, except for the purpose of public interest and that such expropriation shall meet the following conditions:

1. Non-discrimination;
2. Fair and just compensation; and
3. Compliance with the laws and procedures in force for expropriation.

Article 18:

The Royal Government of Cambodia shall not fix the price of products or services created or rendered by the Investment Project.

Article 19:

In accordance with applicable laws and regulations, the Investors are entitled to freely purchase foreign currencies and to repatriate those foreign currencies to settle financial obligations associated with their investment through authorized intermediary banks. These transfers include:

1. Capital contributions including initial capital contributions;
2. Income, capital gains, dividends, royalties, license fees, management and technical assistance fees, interest and other income from investments;
3. Income from total or partial sale or dissolution of the company implementing the Investment Project;
4. Payment of import and repatriation of both principal and interest of the loan;
5. Payment of compensation in case of civil disturbance, expropriation or confiscation by the State;
6. Payment arising from the settlement of a dispute by any means including court decisions or arbitration awards; and
7. Other income and salary of employees.

Article 20:

Investors' intellectual property is protected in accordance with the laws and regulations related to the intellectual property of the Kingdom of Cambodia.

Article 21:

Investors' ownership of land for the purpose of implementing Investment Projects is granted only to persons of Cambodian nationality in accordance with the laws and regulations in force.

Investors have the right to use land through economic land concessions or perpetual leases or leases for a fixed duration in accordance with the laws and regulations in force.

Article 22:

A person who is considered as an Investor pursuant to this Law has the following rights:

1. The right to hire foreign employees to manage or operate an Investment Project within a quota not exceeding the number stipulated by the laws and regulations in force in the event that it is not possible to find qualified Cambodian employees to manage or operate the Investment Project. The permission to hire foreign employees is based on current circumstances and is not permanent.
2. The right to obtain a temporary long-term stay permit for oneself, spouse and children who are minors during the period when the Investment Project is operating.
3. The right to request temporary long-term stay permits for foreign employees and their spouses and children who are minors during the valid period of the employment contract.
4. The right to obtain a work permit and employment book for oneself and foreign employees.

The **CDC** or the Municipal-Provincial Investment Sub-Committee shall issue a letter to certify the investment status for the persons involved in the Investment Project at the request of the Investor to be used for applying for a temporary long-term stay permit, work permit, employment book and other necessary purposes in accordance with the procedures in force.

Special procedures for applying for work permits and employment books as stated in this Article shall be set out in the joint Prakas between the **CDC** and the Ministry in charge of Labor.

Formalities and special procedures for applying for a temporary long-term stay permit as stated in this Article shall be determined by a separate Sub-Decree.

Article 23:

The Investor is entitled to receive after-care services for the Investment Project registered with the **CDC** or a Municipal-Provincial Investment Sub-Committee.

Conditions, formalities and procedures for providing after-care services for the Investment Project as stated in paragraph 1 of this Article shall be determined by the Sub-Decree.

CHAPTER 6

INVESTMENT INCENTIVES

Article 24:

The following investment sectors and activities are entitled to investment incentives:

1. High-tech industries involving innovation or research and development;
2. Innovative or highly competitive new industries or manufacturing with high added value;
3. Industries supplying regional and global production chains;

4. Industries supporting agriculture, tourism, manufacturing, regional and global production chains and supply chains;
5. Electrical and electronic industries;
6. Spare parts, assembly and installation industries;
7. Mechanical and machinery industries;
8. Agriculture, agro-industry, agro-processing industry and food processing industries serving the domestic market or export;
9. Small and medium-sized enterprises in priority sectors and small and medium-sized enterprise cluster development, industrial parks, and science, technology and innovation parks;
10. Tourism and tourism-related activities;
11. Special economic zones;
12. Digital industries;
13. Education, vocational training and productivity promotion;
14. Health;
15. Physical infrastructure;
16. Logistics;
17. Environmental management and protection, and biodiversity conservation and the circular economy;
18. Green energy, technology contributing to climate change adaptation and mitigation;
19. Other sectors and investment activities not listed by this Law deemed by the Royal Government of Cambodia to have potential for socio-economic development.

Article 25:

The sectors and investment activities listed in Article 24 of this Law that are not on the Negative List shall receive basic tax and/or customs duties incentives in whole or in part after obtaining the Registration Certificate certifying the **QIP** status.

The sectors and investment activities listed in Article 24 of this Law that are not entitled to both tax and customs duties incentives will be stipulated in the Negative List of the Sub-Decree.

Article 26:

Investment activities registered as **QIP** are entitled to choose basic incentives under the following two options:

1. Option 1:

- Income Tax exemption for 3 (three) to 9 (nine) years, depending on the sector and investment activities, from the time of earning its first income. Sectors and investment activities, as well as the period of **income tax** exemption, shall be determined in the law on financial management and/or the Sub-Decree. After the **income tax** exemption period has expired, the **QIP** is entitled to paying **income tax** at a progressive rate proportional to the total tax due as follows:
 - 25 (twenty five) percent for the first 2 (two) years;
 - 50 (fifty) percent for the next 2 (two) years; and
 - 75 (seventy-five) percent for the last 2 (two) years.

- Prepayment Tax exemption during income tax exemption period;
- **Minimum Tax exemption provided that an independent audit** report has been carried out;
- Export Tax exemption, unless otherwise provided in other laws and regulations; or

2. Option 2:

- Deduction of capital expenditure through special depreciation as stated in the tax regulations in force;
- Eligibility of deducting up to 200 (two hundred) percent of specific expenses incurred for up to 9 (nine) years. Sectors and investment activities, specific expenses, as well as the deductible period, shall be determined in the Law on Financial Management and/or the Sub-Decree;
- Prepayment Tax exemption for a specific period of time based on sectors and investment activities to be determined in the Law on Financial Management and/or the Sub-Decree;
- Minimum Tax exemption provided that an independent audit report has been carried out;
- Export Tax exemption, unless otherwise provided in other laws and regulations.

In addition to the incentives stated in paragraph 1 of this Article:

- a. Export **QIP** and Supporting Industry **QIP** are entitled to customs duty, special tax and value-added tax exemption for the import of Construction Material, Construction Equipment, Production Equipment and Production Inputs;
- b. Domestically Oriented **QIP** is entitled to customs duty, special tax and value-added tax exemption for the import of Construction Material, Construction Equipment, and Production Equipment. The incentives for Production Inputs shall be determined in the Law on Financial Management and/or the Sub-Decree.

QIP located in special economic zones is entitled to the same incentives and protections as other **QIP** set forth in this Law.

Article 27:

In addition to the basic incentives set out in Article 26 of this Law, investment activities registered as **QIP** receive additional incentives as follows:

1. Value-added tax exemption for the purchase of locally made Production Inputs for the implementation of the **QIP**.
2. Deduction of 150 (one hundred and fifty) percent from the tax base for any of the following activities:
 - a. Research, development and innovation;
 - b. Human resource development through the provision of vocational training and skills to Cambodian workers/employees;
 - c. Construction of accommodation, food courts or canteens where reasonably priced foods are sold, nurseries and other facilities for workers/employees;
 - d. Upgrade of machinery to serve the production line; and

- e. Provision of welfare for Cambodian workers/employees, such as comfortable means of transportation to commute from their homes to factories, accommodation, food courts or canteens where foods are sold at reasonable prices, nurseries and other facilities.
3. Entitlement to income **tax exemption** for the Expansion of **QIP** which will be determined in the Sub-Decree.

Article 28:

In addition to the incentives set out in Article 26 and Article 27 of this Law, any specific sector and investment activities having high potential to contribute to national economic development may receive specific special incentives to be set out in the Law on Financial Management.

CHAPTER 7

ACQUISITION, SALE OR MERGER OF INVESTMENT PROJECT

Article 29:

Rights, privileges and other entitlements of the **QIP** may not be transferred to any third party, except the transfer through acquisition, sale and merger of the Investment Project.

Article 30:

Investment Project may be acquired, sold or merged without losing the incentives, investment guarantee and any obligations attached thereto if the acquisition, sale or merger is done in accordance with applicable laws and regulations and through a written request to the **CDC** or the Municipal-Provincial Investment Sub-Committee, where detailed procedures shall be determined by the Sub-Decree.

CHAPTER 8

NULLIFICATION OF INVESTMENT PROJECT

Article 31:

Investment Project may be nullified for any of the following cases:

1. Inability to continue to implement the **QIP**;
2. Dissolution of the legal entity implementing the **QIP**;
3. Failure to fulfil the obligations set out in the laws and regulations in force;
4. At the request of the relevant ministries/institutions for the Investment Project which adversely affects environment or national security or public interests or people's welfare or at the request of the Investor.

Article 32:

In the case of nullification under Article 31-1 of this Law, the Investor shall apply for nullification directly or through an authorized representative to the **CDC** or the Municipal-Provincial Investment Sub-Committee. The request shall be signed by the Investor or the authorized representative, stating the reasons for the inability with supporting documents.

In the case of nullification due to dissolution under Article 31-2 of this Law, if the dissolution is made by voluntary liquidation and dissolution, the Investor shall apply for nullification directly or through an authorized representative to the **CDC** or the Municipal-Provincial Investment Sub-Committee.

In the case of nullification due to dissolution under Article 31-2 of this Law, if the dissolution is made by a court decision, the Investor shall apply for nullification directly to the **CDC** or the Municipal-Provincial Investment Sub-Committee, enclosing the final court decision and relevant documents of

dissolution of the legal entity implementing the **QIP**, as well as a statement of interest with relation to the **QIP** to be nullified.

QIP may be nullified at the discretion of the **CDC** or the Municipal-Provincial Investment Sub-Committee in accordance with the conditions set out in Article 31-3 of this Law.

The detailed procedures for nullification by request and nullification by discretion under paragraphs 1 to 4 of Article 31 of this Law shall be determined by the Sub-Decree.

Article 33:

Even if the Investment Project is nullified, the Investor is not exempt from fulfilling tax and other obligations.

Article 34:

Investors may appeal the nullification of the Investment Project by submitting a written complaint to the **CDC** or the Municipal-Provincial Investment Sub-Committee in accordance with procedures in force.

In case of appeal, the **CDC** or a Municipal-Provincial Investment Sub-Committee shall make a decision on such appeal.

In case of dissatisfaction with the above decision, the appealing Investor may file a complaint to the relevant court of the Kingdom of Cambodia.

Article 35:

If the Investment Project is nullified, the Investor may transfer the residual assets abroad or use them in the Kingdom of Cambodia. If the Investment Project used imported Construction Material, Construction Equipment, Production Equipment or Production Inputs with the exemption of customs duty, special tax and value-added tax for less than 5 (five) years, the Investor is obliged to pay taxes on Construction Material, Construction Equipment, Production Equipment and other Production Inputs, which shall be determined by the Sub-Decree in accordance with the laws and regulations in force.

CHAPTER 9

DISPUTES AND DISPUTE RESOLUTION

Article 36:

Disputes between Investors and Investors related to the Investment Project may be resolved by the **CDC** or Municipal-Provincial Investment Sub-Committees through reconciliation in accordance with procedures in force and upon written request to the **CDC** or the Municipal-Provincial Investment Sub-Committees by any party to the dispute.

Within 30 (thirty) days following receipt of the written request for reconciliation, the **CDC** or the Municipal-Provincial Investment Sub-Committee shall arrange for reconciliation with Investors and other stakeholders, as needed, to find a suitable solution.

If the above reconciliation is not successful, the dispute may be resolved through:

1. National or international arbitration with the consent of the disputing parties;
2. Relevant courts of the Kingdom of Cambodia.

CHAPTER 10
IMPLEMENTATION

Article 37:

Upon the entry into force of this Law, the Royal Government of Cambodia shall issue a Sub-Decree on the Implementation of the Law on Investment of the Kingdom of Cambodia for an effective and comprehensive implementation of the provisions of this Law.

CHAPTER 11
TRANSITIONAL PROVISIONS

Article 38:

The following Sub-Decrees shall remain in full force until they are replaced by new Sub-Decrees or legal instruments:

1. Sub-Decree No. 111 ANK/BK dated 27 September 2005 on the Implementation of the Amendment to the Law on Investment of the Kingdom of Cambodia;
2. Sub-Decree No. 79 dated 8 June 2021 on the Establishment of Municipal-Provincial Investment Sub-Committees;
3. Sub-Decree No. 34 ANK/BK dated 23 April 2007 on the Amendment of Section 1, Annex 1 of Sub-Decree No. 111, dated 27 September 2005, on the Implementation of the Amendment to the Law on Investment of the Kingdom of Cambodia;
4. Sub-Decree No. 60 ANK/BK dated 5 April 2016 on the Organization and Functioning of the Council for the Development of Cambodia;
5. Sub-Decree No. 33 ANK/BK dated 13 February 2019 on the Revision of Article 15 of Sub-Decree No. 111, dated 27 September 2005, on the Implementation of the Amendment to the Law on Investment of the Kingdom of Cambodia;
6. Sub-Decree No. 148 ANK/BK dated 29 December 2005 on the Establishment and Management of Special Economic Zones;
7. Other relevant legal instruments.

Article 39:

The **CDC** shall continue to perform its duties until the promulgation of a Royal Decree on the Organization and Functioning of the Council for the Development of Cambodia.

Article 40:

Investments that have received investment incentives and are authorized by the Law on Investment of the Kingdom of Cambodia promulgated by Royal Kram No. 03/NS/94 dated 05 August 1994, and the Law on Amendment to the Law on Investment of the Kingdom of Cambodia promulgated by Royal Kram No. NS/RKM/0303/009 dated 24 March 2003, and other Sub-Decrees are considered as **QIPs** under this Law and the relevant Sub-Decree.

Investments that have not received investment incentives but received investment guarantees and are authorized by the Law on Investment of the Kingdom of Cambodia promulgated by Royal Kram No. 03/NS/94 dated 05 August 1994, and the Law on Amendment to the Law on Investment of the Kingdom of Cambodia promulgated by Royal Kram No. NS/RKM/0303/009 dated 24 March 2003, and other Sub-Decrees are considered as **GIPs** under this Law and the relevant Sub-Decree.

QIPs that have been entitled to income tax exemption prior to the promulgation of this Law, shall continue to receive the incentives for the remaining income **tax** exemption.

CHAPTER 12
FINAL PROVISIONS

Article 41:

The Law on Investment of the Kingdom of Cambodia promulgated by Royal Kram No. 03/NS/94 dated 05 August 1994 and the Law on Amendment to the Law on Investment of the Kingdom of Cambodia promulgated by Royal Kram No. NS/RKM/0303/009 dated 24 March 2003 and any other regulations contrary to this Law shall be abrogated.

Article 42:

This Law shall be promulgated immediately.