



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

លេខ : ១២៦ សស/ប.ក/ន.ក

ប្រកាស
ស្តីពី

បែបបទនៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និរន្តរ៍
ផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៩១៨/៩២៥ ចុះថ្ងៃទី៦ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០១៨ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៣២០/៤២១ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២០ ស្តីពីការតែងតាំងនិងកែសម្រួលសមាសភាពរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦១៨/០១២ ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៨ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦៩៩/០៩ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែមិថុនា ឆ្នាំ១៩៩៩ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/១១១៩/០១៩ ចុះថ្ងៃទី២ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០១៩ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីសំណង់
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ១២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២០ ខែកក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៩ ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ៤២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី៣ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីនគរូបនីយកម្មរាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ៧៦ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី៩ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីការកែសម្រួលមាត្រា៣០ មាត្រា៣៤ មាត្រា៣៨ មាត្រា៥០ មាត្រា៦៦ មាត្រា៧៤ និងមាត្រា៨២ នៃអនុក្រឹត្យ

១/៥២

លេខ៤២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី៣ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានី ក្រុង និង ទីប្រជុំជន

- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ២២៥ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ ស្តីពីលក្ខខណ្ឌនិង នីតិវិធីនៃការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ២២៤ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ ស្តីពីលិខិតអនុញ្ញាត សាងសង់
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ២២៦ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ ស្តីពីលក្ខខណ្ឌនិង នីតិវិធីនៃការផ្តល់ ការព្យួរ និងការដកហូតវិញ្ញាបនបត្រប្រើប្រាស់សំណង់
- យោងតាមតម្រូវការចាំបាច់របស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

សម្រេច

ជំពូកទី១

បទប្បញ្ញត្តិទូទៅ

ប្រការ១._

ប្រកាសនេះកំណត់អំពីបែបបទនៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើ ផ្នែក ស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្ទុំសំណង់ ក្នុងគោលបំណងដើម្បីអនុវត្តអនុក្រឹត្យលេខ២២៥ អនក្រ.បក ចុះ ថ្ងៃទី៣០ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ ស្តីពីលក្ខខណ្ឌនិងនីតិវិធីនៃការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់។

ប្រការ២._

ប្រកាសនេះមានវិសាលភាពអនុវត្តចំពោះ៖

- ១- ការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្ទុំ សំណង់ អនុវត្តដោយក្រុមការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់នៃក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់។
- ២- ការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្ទុំ សំណង់ អនុវត្តដោយអ្នកវិជ្ជាជីវៈឬក្រុមហ៊ុនដែលមានអាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ សំណង់។

ការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរុះរើផ្នែកមេកានិក អគ្គិសនី និងទឹក ត្រូវកំណត់ ដោយប្រកាសដោយឡែក។

ប្រការ៣._

វាក្យសព្ទសំខាន់ៗដែលប្រើក្នុងប្រកាសនេះ ត្រូវបានកំណត់និយមន័យដូចខាងក្រោម៖



- ១- **ការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរុះរើ** សំដៅដល់ការត្រួតពិនិត្យ ការវិភាគ ការផ្ទៀងផ្ទាត់ និងការបញ្ជាក់លើប្រតិបត្តិការការងារសាងសង់ឬរុះរើអំពីភាពស្របតាមគម្រោងប្លង់និងភាពអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត ដើម្បីជាមូលដ្ឋានសម្រាប់អាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ចផ្តល់ការអនុញ្ញាតឱ្យប្រើប្រាស់សំណង់។
- ២- **ការងារសាងសង់** សំដៅដល់ការងារសាងសង់សំណង់ថ្មី ការងារជួសជុល និងការងារកែប្រែ។
- ៣- **ការងារសាងសង់សំណង់ថ្មី** សំដៅដល់ការងារសាងសង់ដែលចាប់ផ្តើមពីការងារដីឬការងារគ្រឹះ ការងារគ្រឿងផ្គុំ ការងារជញ្ជាំង ការងារដំឡើងរហូតដល់ការងារបង្ហើយដើម្បីបង្កើតសំណង់ថ្មីមួយ។
- ៤- **ការងារជួសជុល** សំដៅដល់ការជួសជុលផ្នែកណាមួយនៃសំណង់ឬការជួសជុលទាំងស្រុងដែលមានការខូចខាតដោយប្រការណាមួយ រួមទាំងការផ្លាស់ប្តូរចំណែកចាស់ទ្រុឌទ្រោមដែលអាចបង្កនូវគ្រោះថ្នាក់ជាយថាហេតុ និងការកែលម្អ ការបំពាក់សម្ភារៈបរិក្ខារផ្នែកផ្សេងទៀតនៅខាងក្នុងដោយរក្សាសោភ័ណភាព ទ្រង់ទ្រាយដើម និងមិនប៉ះពាល់ដល់គ្រឿងផ្គុំសំណង់។
- ៥- **ការងារកែប្រែ** សំដៅដល់ការផ្លាស់ប្តូរមុខងារទ្រង់ទ្រាយទាំងស្រុងឬផ្នែកណាមួយនៃសំណង់។
- ៦- **ការងាររុះរើ** សំដៅដល់ការរុះរើដោយផ្នែកដែលជាការងារដោះឬដកចេញនូវចំណែកណាមួយនៃសំណង់ ឬការងាររុះរើទាំងស្រុងដែលជាការដកចេញសំណង់ទាំងមូល ឬការងារវាយកម្ទេចសំណង់ទាំងមូលទាំងនៅលើដី ទាំងនៅក្រោមដី លើកលែងតែគ្រឹះនៃសំណង់ដែលអាចរក្សាទុក។
- ៧- **គម្រោងប្លង់** សំដៅដល់ប្លង់ស្ថាបត្យកម្ម ប្លង់គ្រឿងផ្គុំសំណង់ និងសេចក្តីណែនាំបច្ចេកទេសពាក់ព័ន្ធ សម្រាប់ការងារសាងសង់ឬរុះរើ ដែលទទួលបានការយល់ព្រមពីអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ចឬមន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ច សម្រាប់បម្រើដល់ការងារសំណង់។
- ៨- **គម្រោងអភិវឌ្ឍអចលនវត្ថុ** សំដៅដល់គម្រោងអភិវឌ្ឍបុរី គម្រោងអភិវឌ្ឍអគារសហកម្មសិទ្ធិ ឬគម្រោងសាងសង់ផ្សេងទៀតក្នុងគោលដៅក្រៅពីលំនៅឋានផ្ទាល់ខ្លួន ដែលមានលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់តែមួយ។
- ៩- **ត្រារិដ្ឋាជីវៈ** សំដៅដល់ត្រារចេញដោយគណៈរិដ្ឋាជីវៈពាក់ព័ន្ធជូនដល់អ្នករិដ្ឋាជីវៈសម្រាប់ប្រើប្រាស់ក្នុងការប្រកបរិដ្ឋាជីវៈ។
- ១០- **លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាព** សំដៅដល់លិខិតចេញដោយអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ដើម្បីបញ្ជាក់ថាការងារសាងសង់ឬរុះរើ ស្របតាមគម្រោងប្លង់ និងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់ និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត។

(Handwritten signature)

- ១១- របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យគុណភាព សំដៅដល់របាយការណ៍បច្ចេកទេសទាក់ទងនឹងការត្រួតពិនិត្យ ការវាយតម្លៃគុណភាពការងារសាងសង់ឬរៀបចំសំណង់ស្របតាមលក្ខខណ្ឌនៃបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់ បទដ្ឋានបច្ចេកទេសសំណង់ និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀតដែលរៀបចំដោយអ្នកសាងសង់ឬទីប្រឹក្សាគម្រោង។
- ១២- អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ សំដៅដល់ក្រុមការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់នៃក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ អ្នកវិជ្ជាជីវៈឬក្រុមហ៊ុនដែលមានអាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្តល់ដោយរដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ដើម្បីអនុវត្តការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់។
- ១៣- អ្នកសាងសង់ សំដៅដល់អ្នកទទួលម៉ៅការសាងសង់ឬរៀបចំ អ្នកសាងសង់ឬរៀបចំតាមជំនាញឬក្រុមជាងសំណង់។
- ១៤- អាជ្ញាប័ណ្ណ សំដៅដល់អាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់។
- ១៥- ឯកសារទម្រង់អេឡិចត្រូនិក សំដៅដល់ឯកសារដែលផ្ទុកនូវព័ត៌មាន ឬទិន្នន័យដែលអាចយកមកដំណើរការដោយកុំព្យូទ័រ ធ្វើការកែប្រែ និងចែករំលែករវាងប្រព័ន្ធបច្ចេកវិទ្យាព័ត៌មាន។
- ១៦- ឯកសារទម្រង់ឌីជីថល សំដៅដល់ (ទី១) ឯកសារដែលមានទម្រង់ជា Portable Document Format(PDF) ឬរូបភាព(JPEG,PNG,...) សម្រាប់ប្រើប្រាស់ជាឯកសារយោងឬភ្ជាប់ដែលបានស្តែងឬចេញពីឯកសាររូបិយ ឬ (ទី២) ឯកសារដែលមានទម្រង់ជា PDF ឬរូបភាពដែលប្រើប្រាស់សម្រាប់បោះពុម្ពប្រើប្រាស់ជាផ្លូវការបាន។
- ១៧- ឯកសារបច្ចេកទេស សំដៅដល់គម្រោងប្លង់ស្ថាបត្យកម្ម គម្រោងប្លង់គ្រឿងផ្គុំសំណង់ គម្រោងប្លង់ប្រព័ន្ធមេកានិក អគ្គិសនី ឬទឹក សេចក្តីណែនាំបច្ចេកទេស ប្លង់សម្រង់សំណង់ ប្លង់សម្រង់តាមការសាងសង់ជាក់ស្តែង វិញ្ញាបនបត្រប្រើប្រាស់សំណង់ ឯកសារសិក្សាភូគព្ភសាស្ត្រ របាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថាននិងសង្គម ឯកសារសិក្សាសមិទ្ធិលទ្ធកម្ម សៀវភៅបន្ទុកនៃការងារសាងសង់ របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាព របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យគុណភាពនិងសុវត្ថិភាពសំណង់ របាយការណ៍ស្តីពីការពិសោធន៍ របាយការណ៍ស្តីពីការគណនា និងរបាយការណ៍ស្តីពីការធ្វើកោសល្យវិថីសំណង់ គម្រោងប្លង់ឬរបាយការណ៍បច្ចេកទេសដទៃទៀត។
- ១៨- ឯកសាររឹង សំដៅដល់ឯកសារដែលមានទម្រង់ជាក្រដាស។



ជំពូកទី២

វិធានរួមនៃការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និរន្តរ៍

ប្រការ៤._

ចំណាត់ថ្នាក់ ប្រភេទ និងទំហំនៃសំណង់ដែលតម្រូវឱ្យមានការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរុះរើ ត្រូវបានកំណត់ដូចតទៅ៖

- ១- សំណង់គ្រប់ប្រភេទដែលលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ផ្តល់ដោយរដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់។
- ២- សំណង់គ្រប់ប្រភេទដែលលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ផ្តល់ដោយអភិបាលនៃគណៈអភិបាលរាជធានី ខេត្ត។

ប្រការ៥._

ការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់សំណង់ថ្មី ការងារជួសជុល ការងារកែប្រែ ឬការងាររុះរើ អាចធ្វើឡើងតាមការស្ម័គ្រចិត្តចំពោះសំណង់ដូចតទៅ៖

- ១- សំណង់សាសនាសម្រាប់ដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ដោយសាធារណជនដែលលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ផ្តល់ដោយអភិបាលនៃគណៈអភិបាលរាជធានី ខេត្ត។
- ២- សំណង់គ្រប់ប្រភេទដែលលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ផ្តល់ដោយអភិបាលនៃគណៈអភិបាលក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ។

ចំពោះសំណង់សាសនាសម្រាប់ដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ដោយសាធារណជនដែលលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ផ្តល់ដោយអភិបាលនៃគណៈអភិបាលរាជធានី ខេត្ត ពុំមានការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់សំណង់ថ្មី ការងារជួសជុល ការងារកែប្រែ ឬការងាររុះរើដោយក្រុមហ៊ុនត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ទេ មន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត ត្រូវទទួលបន្ទុកត្រួតពិនិត្យលក្ខណៈបច្ចេកទេសនៃការងារសាងសង់ឬរុះរើនោះ។

ចំពោះសំណង់គ្រប់ប្រភេទដែលលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ផ្តល់ដោយអភិបាលនៃគណៈអភិបាលក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ ពុំមានការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់សំណង់ថ្មី ការងារជួសជុល ការងារកែប្រែ ឬការងាររុះរើ ដោយអ្នកវិជ្ជាជីវៈឬក្រុមហ៊ុនត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ទេ ការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលនៃរដ្ឋបាលក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ ត្រូវទទួលបន្ទុកត្រួតពិនិត្យលក្ខណៈបច្ចេកទេសនៃការងារសាងសង់សំណង់ថ្មី ការងារជួសជុល ការងារកែប្រែ ឬការងាររុះរើនោះ។

(Handwritten signature)

ប្រការ៦._

ការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់សំណង់ថ្មី ការងារជួសជុល ការងារកែប្រែ និង ការងាររុះរើ ត្រូវអនុវត្តតាមបែបបទដូចមានចែងក្នុងប្រកាសនេះ។

ម្ចាស់សំណង់ត្រូវចុះកិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ជាមួយអ្នកត្រួតពិនិត្យ និងបញ្ជាក់សំណង់ដែលមានអាជ្ញាបណ្ណនៅមានសុពលភាព ដើម្បីអនុវត្តការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ ការងារសាងសង់សំណង់ថ្មី ការងារជួសជុល ការងារកែប្រែ ឬការងាររុះរើរបស់ខ្លួន មុននឹងស្នើសុំ វិញ្ញាបនបត្រប្រើប្រាស់សំណង់។

រាល់ការចំណាយសម្រាប់ការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើជាបន្តបន្ទាប់របស់ម្ចាស់ សំណង់។

ប្រការ៧._

ការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើ ត្រូវអនុវត្តនៅពេលដំណើរការការងារ សាងសង់ឬរុះរើនៅការដ្ឋានសំណង់ផ្ទាល់ ដោយផ្ទៀងផ្ទាត់ការងារសាងសង់ឬរុះរើជាមួយគម្រោងប្លង់ និងដោយផ្អែកលើបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀតដើម្បីធ្វើការវាយតម្លៃ និងសន្និដ្ឋាន។

ប្រការ៨._

ម្ចាស់សំណង់ត្រូវប្រគល់ជូនអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ នូវគម្រោងប្លង់និងឯកសារ បច្ចេកទេសពាក់ព័ន្ធនឹងការងារសាងសង់ឬរុះរើ ទាំងជាឯកសាររឹង ទាំងជាឯកសារទម្រង់ឌីជីថល ទាំង ជាឯកសារទម្រង់អេឡិចត្រូនិក។

ក្នុងករណីម្ចាស់សំណង់ប្រគល់ប្លង់ សេចក្តីណែនាំបច្ចេកទេស និងរបាយការណ៍ស្តីពីការគណនា ជាឯកសារទម្រង់ឌីជីថលនិងឯកសារទម្រង់អេឡិចត្រូនិក ជូនអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ម្ចាស់ សំណង់ត្រូវអនុវត្តដូចតទៅ៖

- ត្រូវការពារប្រឆាំងនឹងការផ្លាស់ប្តូរទិន្នន័យនៃប្លង់ សេចក្តីណែនាំបច្ចេកទេស និងរបាយការណ៍ ស្តីពីការគណនានោះ
- ត្រូវប្រគល់ប្លង់ សេចក្តីណែនាំបច្ចេកទេស និងរបាយការណ៍ស្តីពីការគណនាជាឯកសារទម្រង់ ឌីជីថល និងឯកសារទម្រង់អេឡិចត្រូនិក ដំណាលគ្នាជាមួយនឹងការប្រគល់គម្រោងប្លង់ជា ឯកសាររឹង។

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់មានសិទ្ធិចម្លងទិន្នន័យនៅក្នុងឯកសារទម្រង់ឌីជីថលនិងឯកសារ
ទម្រង់អេឡិចត្រូនិកដើម្បីប្រើប្រាស់សម្រាប់តែការអនុវត្តការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់
ឬរុះរើប៉ុណ្ណោះ។

ក្នុងករណីបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀតតម្រូវ ម្ចាស់សំណង់
ត្រូវប្រគល់ឯកសារបច្ចេកទេសផ្សេងទៀតពាក់ព័ន្ធនឹងការងារសាងសង់ឬរុះរើជូនអ្នកត្រួតពិនិត្យនិង
បញ្ជាក់សំណង់ ទាំងជាឯកសាររឹង ទាំងជាឯកសារទម្រង់ឌីជីថល ទាំងជាឯកសារទម្រង់អេឡិចត្រូនិក។

ក្រោយពីទទួលបានឯកសារបច្ចេកទេសពីម្ចាស់សំណង់ អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវ
ចេញលិខិតប្រគល់ទទួលឯកសារដែលមានកាលបរិច្ឆេទនិងហត្ថលេខារបស់ភាគីទាំងពីរ។

កំរិតទម្រង់លិខិតប្រគល់ទទួលឯកសារបច្ចេកទេស ជាឧបសម្ព័ន្ធទី១នៃប្រកាសនេះ។

ប្រការ៩._

អ្នកសាងសង់ត្រូវផ្តល់កាលវិភាគការងារសាងសង់ឬរុះរើនិងជូនដំណឹងអំពីការផ្លាស់ប្តូរកាលវិភាគ
នោះដល់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់។ អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវរៀបចំកាលវិភាគការងារ
ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរុះរើរបស់ខ្លួនផ្អែកលើកាលវិភាគការងារសាងសង់ឬរុះរើនោះ។
ក្នុងករណីមានការផ្លាស់ប្តូរកាលវិភាគការងារសាងសង់ឬរុះរើ អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវកែ
សម្រួលកាលវិភាគការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរុះរើឡើងវិញ។

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ត្រូវរៀបចំបញ្ជីត្រួតពិនិត្យការងារជូនអ្នកសាងសង់ដើម្បីធ្វើ
ការត្រួតពិនិត្យនៅមុនពេល ក្នុងពេល និងក្រោយពេលអនុវត្តការងារសាងសង់ឬរុះរើ។

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ត្រូវផ្តល់មូលវិចារលើរាល់របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យ
គុណភាពដែលរៀបចំដោយអ្នកសាងសង់។

ក្នុងករណីពិនិត្យឃើញថាការងារសាងសង់ឬរុះរើមិនស្របតាមគម្រោងឬមិនអនុលោមតាម
បទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់ឬបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានណាមួយ អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវជូន
ដំណឹងជាបន្ទាន់ទៅអ្នកសាងសង់និងម្ចាស់សំណង់។ ក្នុងករណីនេះ អ្នកសាងសង់ត្រូវធ្វើការកែតម្រូវជា
បន្ទាន់។

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវរាយការណ៍ជូនអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ចនិងម្ចាស់សំណង់ជា
បន្ទាន់ ក្នុងករណីអ្នកសាងសង់នៅតែបន្តអនុវត្តការងារផ្ទុយពីការណែនាំរបស់ខ្លួន។

កំរិតទម្រង់លិខិតជូនដំណឹង ជាឧបសម្ព័ន្ធទី២នៃប្រកាសនេះ។

ប្រការ១០._

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនៃការងារសាងសង់ឬរៀបចំ អាចចេញបានតែក្នុងករណីការងារសាងសង់ឬរៀបចំស្របតាមគម្រោងប្លង់ និងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត។

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ អាចចេញលិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនៃការងារសាងសង់ឬរៀបចំ រៀបចំបានតែម្តងគត់លើកលែងតែមានការតម្រូវដោយអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ច។

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពមួយ អាចចេញបានសម្រាប់គម្រោងសាងសង់ឬរៀបចំតែមួយប៉ុណ្ណោះ។

ប្រការ១១._

ក្នុងករណីការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំក្នុងគម្រោងតែមួយ ត្រូវបានអនុវត្តដោយអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់តែមួយដែលមានអាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ទូទៅ អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់នោះអាចចេញលិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពតែមួយទាំងផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់ ទាំងផ្នែកស្ថាបត្យកម្មបាន។

ក្នុងករណីការងារសាងសង់ឬរៀបចំក្នុងគម្រោងតែមួយត្រូវបានត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ដោយអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់តែមួយ អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់នោះ ត្រូវចេញរបាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំនៅតាមដំណាក់កាលនៃការងារ និងធ្វើការបញ្ជាក់អនុលោមភាពនៃការងារសាងសង់ឬរៀបចំនៅក្រោយការងារសាងសង់ឬរៀបចំត្រូវបានបញ្ចប់។

ក្នុងករណីការងារសាងសង់ឬរៀបចំក្នុងគម្រោងតែមួយត្រូវបានត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ដោយអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្សេងៗគ្នា អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់នីមួយៗ ត្រូវចេញរបាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំតាមដំណាក់កាលរៀងៗខ្លួននិងធ្វើការបញ្ជាក់អនុលោមភាពនៃការងារសាងសង់ឬរៀបចំតាមដំណាក់កាលនៅលើលិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពតែមួយទៅតាមការងារដូចមានចែងក្នុងកិច្ចសន្យារៀងៗខ្លួន។

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ត្រូវប្រគល់ជូនម្ចាស់សំណង់នូវច្បាប់ដើមនៃរបាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំតាមដំណាក់កាល។

ច្បាប់ដើមនៃលិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនៃការងារសាងសង់ឬរៀបចំ ត្រូវតម្កល់ទុកនៅម្ចាស់សំណង់។

គំរូទម្រង់របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់នៅតាមដំណាក់កាល ជាឧបសម្ព័ន្ធនៃប្រកាសនេះ។

គំរូទម្រង់របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំផ្នែកស្ថាបត្យកម្ម នៅតាមដំណាក់កាល ជាឧបសម្ព័ន្ធទី៤នៃប្រកាសនេះ។

គំរូទម្រង់លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនៃការងារសាងសង់ឬរៀបចំផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់តាម ដំណាក់កាលរបស់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ច្រើន ជាឧបសម្ព័ន្ធទី៥នៃប្រកាសនេះ។

គំរូទម្រង់លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនៃការងារសាងសង់ឬរៀបចំផ្នែកស្ថាបត្យកម្មតាមដំណាក់កាល របស់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ច្រើន ជាឧបសម្ព័ន្ធទី៦នៃប្រកាសនេះ។

គំរូទម្រង់លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនៃការងារសាងសង់ឬរៀបចំផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់ឬផ្នែក ស្ថាបត្យកម្មរបស់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់តែមួយ ជាឧបសម្ព័ន្ធទី៧នៃប្រកាសនេះ។

គំរូទម្រង់លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនៃការងារសាងសង់ឬរៀបចំផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់និងផ្នែក ស្ថាបត្យកម្មរបស់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ទូទៅ ជាឧបសម្ព័ន្ធទី៨នៃប្រកាសនេះ។

ប្រការ១២._

ក្នុងករណីអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវបានប្តូរ អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ថ្មី ត្រូវ ប្រើរបាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំផ្នែកស្ថាបត្យកម្ម លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនៃ ការងារសាងសង់ឬរៀបចំផ្នែកស្ថាបត្យកម្ម និង/ឬរបាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យគុណភាពដែលមានមូលវិចាររបស់អ្នក ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់មុន ដើម្បីអនុវត្តការងារបន្ត។

ក្នុងករណីអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឈប់ឬត្រូវបានបញ្ឈប់ពីការងារនៃគម្រោងសាងសង់ ឬរៀបចំផ្នែកស្ថាបត្យកម្ម អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់នោះ ត្រូវចេញរបាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិង បញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងលិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពលើគ្រឹមការងារសាងសង់ឬរៀបចំផ្នែកស្ថាបត្យកម្មដែល ខ្លួនបានត្រួតពិនិត្យក្នុងរយៈពេលយ៉ាងយូរ១៤ថ្ងៃគិតចាប់ពីថ្ងៃដែលម្ចាស់សំណង់ទទួលបានសេចក្តីជូន ដំណឹងអំពីការឈប់ឬគិតចាប់ពីថ្ងៃដែលអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ទទួលបានសេចក្តីជូនដំណឹង អំពីការបញ្ឈប់នោះ។

ក្នុងករណីអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់មិនបានចេញរបាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិង បញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងលិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពក្នុងរយៈពេលដូចមានកំណត់ក្នុងកថាខណ្ឌ ខាងលើ ម្ចាស់សំណង់ត្រូវជូនដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរមកក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និង សំណង់។

ប្រការ១៣._

របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរុះរើ ត្រូវមានហត្ថលេខា គោត្តនាម និងនាម ត្រារិជ្ជាជីវៈ និងលេខអាជ្ញាបណ្ណរបស់អ្នករិជ្ជាជីវៈត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ឬហត្ថលេខា និងគោត្តនាមនិងនាមរបស់អ្នកបច្ចេកទេសនិងនាយកបច្ចេកទេស ត្រា និងលេខអាជ្ញាបណ្ណរបស់ក្រុមហ៊ុន ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬហត្ថលេខារបស់ប្រធានក្រុមការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់និង ត្រារបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់។

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនៃការងារសាងសង់ឬរុះរើ ត្រូវមានហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាម ត្រារិជ្ជាជីវៈ និងលេខអាជ្ញាបណ្ណរបស់អ្នករិជ្ជាជីវៈត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ឬហត្ថលេខានិងគោត្តនាម និងនាមរបស់នាយកបច្ចេកទេស ត្រា និងលេខអាជ្ញាបណ្ណរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ ហត្ថលេខារបស់ប្រធានក្រុមការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់និងត្រារបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់។

ប្រការ១៤._

ម្ចាស់សំណង់ត្រូវប្រគល់ជូនអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ នូវប្លង់សម្រុងតាមការសាងសង់ ជាក់ស្តែងដែលបានចុះហត្ថលេខាដោយអ្នកសាងសង់តាមប្រភេទការងារសាងសង់ ឬការងាររុះរើដោយ ផ្នែកដែលជាកម្មវត្ថុនៃការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់នោះ។

ក្នុងករណីម្ចាស់សំណង់ចុះកិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ជាមួយអ្នកត្រួត ពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ច្រើនដើម្បីធ្វើការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរុះរើ ម្ចាស់សំណង់ ត្រូវប្រគល់ប្លង់សម្រុងតាមការសាងសង់ជាក់ស្តែងដែលបានចុះហត្ថលេខាដោយអ្នកសាងសង់ ជូនអ្នក ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់នីមួយៗ។

ក្រោយពីទទួលបានប្លង់សម្រុងតាមការសាងសង់ជាក់ស្តែងពីម្ចាស់សំណង់ អ្នកត្រួតពិនិត្យនិង បញ្ជាក់សំណង់ត្រូវចេញលិខិតប្រគល់ទទួលប្លង់សម្រុងតាមការសាងសង់ជាក់ស្តែងដែលមានកាល បរិច្ឆេទនិងហត្ថលេខានៃភាគីទាំងពីរ។

គំរូទម្រង់លិខិតប្រគល់ទទួលប្លង់សម្រុងតាមការសាងសង់ជាក់ស្តែង ជាឧបសម្ព័ន្ធនៃប្រកាស នេះ។

ប្រការ១៥._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ត្រូវត្រួតពិនិត្យភាពត្រឹមត្រូវនៃប្លង់សម្រុងតាមការសាងសង់ ជាក់ស្តែងដែលត្រូវដោយអ្នកសាងសង់។

ក្នុងករណីពិនិត្យឃើញថាប្លង់សម្រុងតាមការសាងសង់ជាក់ស្តែងមានភាពត្រឹមត្រូវ អ្នកត្រួតពិនិត្យ និងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវចុះហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាម និងត្រារិជ្ជាជីវៈរបស់អ្នករិជ្ជាជីវៈត្រួតពិនិត្យនិង

បញ្ជាក់សំណង់ ឬហត្ថលេខានិងគោត្តនាមនិងនាមរបស់នាយកបច្ចេកទេស និងត្រារបស់ក្រុមហ៊ុនត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ឬហត្ថលេខារបស់ប្រធានក្រុមការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់និងត្រារបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ និងកាលបរិច្ឆេទនៃការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ នៅលើគ្រប់សន្លឹកនៃប្លង់សម្រង់តាមការសាងសង់ជាក់ស្តែង។

ក្នុងករណីប្លង់សម្រង់តាមការសាងសង់ជាក់ស្តែង មិនត្រឹមត្រូវឬខុសពីសំណង់ដែលបានសាងសង់រួចឬសំណង់ដែលនៅសល់ពីការរុះរើ អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវជូនដំណឹងទៅអ្នកសាងសង់ឱ្យកែតម្រូវ។

ប្រការ១៦._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ត្រូវប្រគល់ប្លង់សម្រង់តាមការសាងសង់ជាក់ស្តែងជាឯកសារទម្រង់ Portable Document Format(PDF) និងឯកសារវីដេអូសម្រាប់បំពេញបែបបទស្នើសុំវិញ្ញាបនបត្រប្រើប្រាស់សំណង់។

ជំពូកទី៣

ការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់សំណង់ថ្មី

ប្រការ១៧._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់សំណង់ថ្មី មានតួនាទីនិងភារកិច្ចដូចខាងក្រោម៖

- ត្រួតពិនិត្យការងារសាងសង់ឱ្យស្របតាមគម្រោងប្លង់ស្ថាបត្យកម្មនិងគម្រោងប្លង់គ្រឿងផ្ទុកសំណង់ដែលទទួលបានការយល់ព្រមពីអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ចនិងមន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ចតាមរយៈលិខិតអនុញ្ញាត
- ត្រួតពិនិត្យការងារសាងសង់ឱ្យអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់ ស្តង់ដារកម្ពុជា និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត
- ត្រួតពិនិត្យការដ្ឋានសំណង់ឱ្យដំណើរការដោយគោរពតាមលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តនិងគោលការណ៍ណែនាំពាក់ព័ន្ធ មានជាអាទិ៍ សុវត្ថិភាព បរិស្ថាន អនាម័យ សន្តិសុខ សណ្តាប់ធ្នាប់នៅការដ្ឋានសំណង់
- បញ្ជាក់ថាសំណង់ដែលបានសាងសង់មានគុណភាពនិងសុវត្ថិភាពក្នុងការប្រើប្រាស់។

ប្រការ១៨._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់សំណង់ថ្មី ត្រូវអនុវត្តលើការងារដូចខាងក្រោម៖

- ១- ការងារសាងសង់ផ្នែកនគរបនីយកម្ម មានជាអាទិ៍ ធ្លាក់ម្តាត កម្ពស់សំណង់ សន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី ផលធៀបក្រឡាផ្ទៃបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍ ការប្រើប្រាស់លំហសាធារណៈ និងផ្ទៃបែតង ចំណតយានយន្តក្រៅអគារ។
- ២- ការងារសាងសង់គ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងក្រោម មានជាអាទិ៍ ការងារគ្រឹះ ការងារគម្របសសរគ្រឹះ ការងារជញ្ជាំងទប់ដី ការងារទប់ជញ្ជាំង ការងារធ្នឹមក្រវ៉ាត់ ការងារសសរតឿ គ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងលើ មានជាអាទិ៍ ការងារធ្នឹម ការងារសសរ ការងារកម្រាលខណ្ឌ ការងារជញ្ជាំងទ្របន្តក ការងារជណ្តើរ ការងារដំបូល និងការងារពុម្ព មានជាអាទិ៍ ការងាររៀបពុម្ព ការងាររន្ទា ការងារជន្ទុល ការងារដែកពង្រឹង។
- ៣- ការងារសាងសង់ផ្នែកស្ថាបត្យកម្ម មានជាអាទិ៍ ដំបូល ទ្វារ បង្អួច ជណ្តើរ កម្ពស់ ច្រកចេញចូល លំហខ្យល់ចេញចូល ពន្លឺ ចំណតយានយន្តក្នុងអគារ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរបបង្កលក្ខណៈងាយស្រួលសម្រាប់ជនមានពិការភាព មុខងារសមាសភាគសំណង់ ភ្លើងសញ្ញាអាកាសចរលើដំបូលអគារ និងឧបករណ៍ការពាររន្ទះ។
- ៤- ការងារសាងសង់ផ្នែកប្រព័ន្ធទឹកកខ្វក់និងប្រព័ន្ធទឹកភ្លៀង មានជាអាទិ៍ បណ្តាញលូបង្ហូរទឹកកខ្វក់ បណ្តាញលូបង្ហូរទឹកភ្លៀង អាងសិបទិច អាងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ ទឹកភ្លៀង អាងស្តុកទឹកភ្លៀង អាងប្រព្រឹត្តិកម្មសម្អាតសំណល់រាវ។
- ៥- ការងារសាងសង់ផ្នែកសម្ភារៈសំណង់ បរិក្ខារសំណង់ និងផលិតផលសំណង់។

ជំពូកទី៤

ការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារជួសជុល

ប្រការ១៩._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារជួសជុល មានតួនាទីនិងភារកិច្ចដូចខាងក្រោម៖

- ត្រួតពិនិត្យការងារជួសជុលឱ្យស្របតាមគម្រោងប្តងសម្រាប់ការងារជួសជុលដែលទទួលបានការយល់ព្រមពីអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ចឬមន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ចតាមរយៈលិខិតអនុញ្ញាត
- ត្រួតពិនិត្យការងារជួសជុលឱ្យអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់ ស្តង់ដារកម្ពុជា និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត
- ត្រួតពិនិត្យការដ្ឋានសំណង់ឱ្យដំណើរការដោយគោរពតាមលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តនិងគោលការណ៍ណែនាំពាក់ព័ន្ធ មានជាអាទិ៍ សុវត្ថិភាព បរិស្ថាន អនាម័យ សន្តិសុខ សណ្តាប់ធ្នាប់នៅការដ្ឋានសំណង់

- បញ្ជាក់ថាសំណង់ដែលបានជួសជុលមានគុណភាពនិងសុវត្ថិភាព ស្របតាមទំហំ ប្រភេទ និងមុខងារប្រើប្រាស់នៃសំណង់។

ប្រការ២០._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារជួសជុល ត្រូវអនុវត្តលើការងារដូចខាងក្រោម៖

- ១- ការងារជួសជុលផ្នែកគ្រឿងផ្ទុំសំណង់ មានជាអាទិ៍ គ្រឿងផ្ទុំផ្នែកខាងក្រោម គ្រឿងផ្ទុំផ្នែកខាងលើ និងពុម្ព។
- ២- ការងារជួសជុលផ្នែកប្រព័ន្ធទឹកកខ្វក់និងប្រព័ន្ធទឹកភ្លៀង មានជាអាទិ៍ បណ្តាញលូបង្ហូរទឹកកខ្វក់ បណ្តាញលូបង្ហូរទឹកភ្លៀង អាងសិបទិច អាងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ ទឹកភ្លៀង អាងស្តុកទឹកភ្លៀង អាងប្រព្រឹត្តិកម្មសម្អាតសំណល់រាវ។
- ៣- ការងារជួសជុលផ្នែកស្ថាបត្យកម្ម មានជាអាទិ៍ ដំបូល ទ្វារ បង្អួច ជណ្តើរ កម្រាល ច្រកចេញចូល លំហខ្យល់ចេញចូល ពន្លឺ ចំណតយានយន្តក្នុងអគារ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរបវន្តបង្គុលកូណៈងាយស្រួលសម្រាប់ជនមានពិការភាព មុខងារសមាសភាគសំណង់ ភ្លើងសញ្ញាអាកាសចរលើដំបូលអគារ ឧបករណ៍ការពាររន្ទះ។
- ៤- ការងារជួសជុលផ្នែកសម្ភារៈសំណង់ បរិក្ខារសំណង់ និងផលិតផលសំណង់។

ជំពូកទី៥

ការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារកែប្រែ

ប្រការ២១._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារកែប្រែ មានតួនាទីនិងភារកិច្ចដូចខាងក្រោម៖

- ត្រួតពិនិត្យការងារកែប្រែឱ្យស្របតាមគម្រោងប្លង់សម្រាប់ការងារកែប្រែដែលទទួលបានការយល់ព្រមពីអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ចនិងមន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ចតាមរយៈលិខិតអនុញ្ញាត
- ត្រួតពិនិត្យការងារកែប្រែឱ្យអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់ ស្តង់ដារកម្ពុជា និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត
- ត្រួតពិនិត្យការដ្ឋានសំណង់ឱ្យដំណើរការដោយគោរពតាមលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តនិងគោលការណ៍ណែនាំពាក់ព័ន្ធ មានជាអាទិ៍ សុវត្ថិភាព បរិស្ថាន អនាម័យ សន្តិសុខ សណ្តាប់ធ្នាប់នៅការដ្ឋានសំណង់
- បញ្ជាក់ថាសំណង់ដែលបានកែប្រែមានគុណភាពនិងសុវត្ថិភាព ស្របតាមទំហំ ប្រភេទ និងមុខងារប្រើប្រាស់នៃសំណង់។

ប្រការ២២._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារជួសជុល ត្រូវអនុវត្តលើការងារដូចខាងក្រោម៖

- ១- ការងារកែប្រែផ្នែកនគរូបនីយកម្ម មានជាអាទិ៍ ធ្លាតម្នាត កម្ពស់សំណង់ សន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី ផលធៀបក្រឡាផ្ទៃបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍ ការប្រើប្រាស់លំហសាធារណៈនិងផ្ទៃបែតង ចំណតយានយន្តក្រៅអគារ។
- ២- ការងារកែប្រែផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់ មានជាអាទិ៍ គ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងក្រោម គ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងលើ និងពុម្ព។
- ៣- ការងារកែប្រែផ្នែកប្រព័ន្ធទឹកកខ្វក់និងប្រព័ន្ធទឹកភ្លៀង មានជាអាទិ៍ បណ្តាញលូបង្ហូរទឹកកខ្វក់ បណ្តាញលូបង្ហូរទឹកភ្លៀង អាងសិបទិច អាងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ ទឹកភ្លៀង អាងស្តុកទឹកភ្លៀង អាងប្រព្រឹត្តិកម្មសម្អាតសំណល់រាវ។
- ៤- ការងារកែប្រែផ្នែកស្ថាបត្យកម្ម មានជាអាទិ៍ ដំបូល ទ្វារ បង្អួច ជណ្តើរ កម្ពស់ ច្រកចេញចូល លំហខ្យល់ចេញចូល ពន្លឺ ចំណតយានយន្តក្នុងអគារ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តបង្កលក្ខណៈងាយស្រួលសម្រាប់ជនមានពិការភាព មុខងារសមាសភាគសំណង់ ភ្លើងសញ្ញាអាកាសចរ លើដំបូលអគារ ឧបករណ៍ការពាររន្ទះ។
- ៥- ការងារកែប្រែផ្នែកសម្ភារៈសំណង់ បរិក្ខារសំណង់ និងផលិតផលសំណង់។

ជំពូកទី៦

ការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងាររុះរើ

ផ្នែកទី១

ការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងាររុះរើទាំងស្រុង

ប្រការ២៣._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងាររុះរើទាំងស្រុង មានតួនាទីនិងភារកិច្ចដូចខាងក្រោម៖

- ត្រួតពិនិត្យការងាររុះរើឱ្យស្របតាមគម្រោងប្លង់សម្រាប់ការងាររុះរើដែលទទួលបានការយល់ព្រមពីអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ចនិងមន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ចតាមរយៈលិខិតអនុញ្ញាត
- ត្រួតពិនិត្យការងាររុះរើឱ្យអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេស និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត

- ត្រួតពិនិត្យការដ្ឋានសំណង់ឱ្យដំណើរការដោយគោរពតាមលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តនិងគោលការណ៍ណែនាំពាក់ព័ន្ធ មានជាអាទិ៍ សុវត្ថិភាព បរិស្ថាន អនាម័យ សន្តិសុខ សណ្តាប់ធ្នាប់នៅការដ្ឋានសំណង់។

ប្រការ២៤._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងាររុះរើទាំងស្រុង ត្រូវអនុវត្តលើការងារដូចខាងក្រោម៖

- ១- ការងាររុះរើផ្នែកសម្ភារៈសំណង់ បរិក្ខារសំណង់ និងផលិតផលសំណង់។
- ២- ការងាររុះរើផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់ មានដូចជា គ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងលើនិងគ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងក្រោម។

ផ្នែកទី២

ការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងាររុះរើដោយផ្នែក

ប្រការ២៥._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងាររុះរើដោយផ្នែក មានតួនាទីនិងភារកិច្ចដូចខាងក្រោម៖

- ត្រួតពិនិត្យការងាររុះរើឱ្យស្របតាមគម្រោងប្លង់សម្រាប់ការងាររុះរើដែលទទួលបានការយល់ព្រមពីអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ចនិងមន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ចតាមរយៈលិខិតអនុញ្ញាត
- ត្រួតពិនិត្យការងាររុះរើឱ្យអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេស និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត
- ត្រួតពិនិត្យការដ្ឋានសំណង់ឱ្យដំណើរការដោយគោរពតាមលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តនិងគោលការណ៍ណែនាំពាក់ព័ន្ធ មានជាអាទិ៍ សុវត្ថិភាព បរិស្ថាន អនាម័យ សន្តិសុខ សណ្តាប់ធ្នាប់នៅការដ្ឋានសំណង់
- បញ្ជាក់ថាសមាសភាគនៃសំណង់ដែលនៅសល់មានគុណភាពនិងសុវត្ថិភាពអាចប្រើប្រាស់បានក្នុងមុខងារដដែលឬមុខងារថ្មី។

ប្រការ២៦._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងាររុះរើដោយផ្នែក ត្រូវអនុវត្តលើការងារដូចខាងក្រោម៖

- ១- ការងាររុះរើផ្នែកសម្ភារៈសំណង់ បរិក្ខារសំណង់ និងផលិតផលសំណង់។
- ២- ការងាររុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្ម។
- ៣- ការងាររុះរើផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់ មានដូចជា គ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងក្រោម គ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងលើនិងការងារពុម្ព។

ជំពូកទី៧

ការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់សម្រាប់គម្រោងអនុវត្តផ្លូវអនុលោមភាព

ប្រការ២៧._

ក្នុងករណីគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍បុរី ពុំចែកជាច្រើនដំណាក់កាលនៃការអនុវត្តគម្រោង លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពមួយ ត្រូវចេញសម្រាប់សំណង់នៃគម្រោងទាំងមូល ក្នុងលក្ខខណ្ឌដូចខាងក្រោម៖

- សំណង់ទាំងអស់នៃគម្រោងត្រូវបានសាងសង់រួចស្របតាមគម្រោងប្លង់ និងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត
- ការងារសាងសង់បរិក្ខារសាធារណៈជាមូលដ្ឋាននៅក្នុងគម្រោង ត្រូវបានបញ្ចប់រួចរាល់ ដូចមានកំណត់នៅក្នុងលិខិតអនុញ្ញាតអភិវឌ្ឍដី ស្របតាមគម្រោងប្លង់ និងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន មានជាអាទិ៍ ចំណត ប្រព័ន្ធអគ្គិសនី ប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត ប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ ប្រព័ន្ធលូ ផ្លូវ លំហសាធារណៈនិងផ្ទៃបែតង ប្រព័ន្ធបំភ្លឺសាធារណៈ។

ប្រការ២៨._

ក្នុងករណីគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍បុរី មានចែកជាច្រើនដំណាក់កាលនៃការអនុវត្តគម្រោង ដូចមានកំណត់នៅក្នុងលិខិតអនុញ្ញាតអភិវឌ្ឍដី លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពមួយ ត្រូវចេញសម្រាប់សំណង់ទាំងអស់នៃដំណាក់កាលនៃការអនុវត្តគម្រោង ក្នុងលក្ខខណ្ឌដូចខាងក្រោម៖

- សំណង់ទាំងនោះ ត្រូវបានសាងសង់រួចស្របតាមគម្រោងប្លង់ និងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត
- ការងារសាងសង់បរិក្ខារសាធារណៈជាមូលដ្ឋានត្រូវបានសាងសង់រួចរាល់សម្រាប់ដំណាក់កាលនៃការអនុវត្តគម្រោងដែលជាកម្មវត្ថុនៃលិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាព ដូចមានកំណត់នៅក្នុងលិខិតអនុញ្ញាតអភិវឌ្ឍដី ស្របតាមគម្រោងប្លង់ និងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន មានជាអាទិ៍ ចំណត ប្រព័ន្ធអគ្គិសនី ប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត ប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ ប្រព័ន្ធលូ ផ្លូវ លំហសាធារណៈនិងផ្ទៃបែតង ប្រព័ន្ធបំភ្លឺសាធារណៈ
- ការងារសាងសង់បរិក្ខារសាធារណៈជាមូលដ្ឋាននៅក្នុងដំណាក់កាលផ្សេងទៀត ត្រូវបានអនុវត្តត្រឹមត្រូវតាមការកំណត់នៅក្នុងលិខិតអនុញ្ញាតអភិវឌ្ឍដី ស្របតាមគម្រោងប្លង់ និងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន មានជាអាទិ៍ ប្រព័ន្ធលូ ផ្លូវ លំហសាធារណៈនិងផ្ទៃបែតង។

ប្រការ២៩._

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនៃការងារសាងសង់សំណង់ថ្មីដែលជាផ្នែកនៃអគារសហកម្មសិទ្ធិអាចចេញក្នុងលក្ខខណ្ឌដូចខាងក្រោម៖

- គ្រឿងផ្គុំទាំងមូលនៃសំណង់និងជញ្ជាំងខណ្ឌចំណែកឯកជន ត្រូវបានសាងសង់រួច ស្របតាម គម្រោងប្លង់និងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃ ទៀត
- ផ្នែកនៃសំណង់ដែលជាកម្មវត្ថុនៃពាក្យស្នើសុំវិញ្ញាបនបត្រប្រើប្រាស់សំណង់ ត្រូវបានសាងសង់ រួចស្របតាមគម្រោងប្លង់ និងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជា ធរមានដទៃទៀត
- ការងារសាងសង់បរិក្ខារសាធារណៈជាមូលដ្ឋាននៅក្នុងផ្នែកនៃសំណង់ដែលជាកម្មវត្ថុនៃ ពាក្យស្នើសុំវិញ្ញាបនបត្រប្រើប្រាស់សំណង់ ត្រូវបានបញ្ចប់រួចរាល់ស្របតាមគម្រោងប្លង់ និងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន មានជាអាទិ៍ ចំណត ជណ្តើរ ជណ្តើរយន្ត ប្រព័ន្ធ អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត ប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ ប្រព័ន្ធលូ ផ្លូវ លំហសាធារណៈ និងផ្ទៃបែតង ប្រព័ន្ធបំភ្លឺសាធារណៈ។

ប្រការ៣០._

ក្នុងករណីគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍អចលនវត្ថុមានសំណង់ច្រើន និងមានលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់តែ មួយ លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពអាចចេញសម្រាប់សំណង់ថ្មីនីមួយៗនៅក្នុងគម្រោង ក្នុងលក្ខខណ្ឌ ដូចខាងក្រោម៖

- សំណង់ថ្មីនីមួយៗនៅក្នុងគម្រោងនោះ ត្រូវបានសាងសង់រួចស្របតាមគម្រោងប្លង់ និង អនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត
- ការងារសាងសង់បរិក្ខារសាធារណៈជាមូលដ្ឋានត្រូវបានសាងសង់រួចរាល់សម្រាប់ដំណាក់ កាលនៃគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍អចលនវត្ថុនោះ ដូចមានកំណត់នៅក្នុងលិខិតអនុញ្ញាតអភិវឌ្ឍដី មានជាអាទិ៍ ចំណត ប្រព័ន្ធអគ្គិសនី ប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត ប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ ប្រព័ន្ធលូ ផ្លូវ លំហសាធារណៈនិងផ្ទៃបែតង ប្រព័ន្ធបំភ្លឺសាធារណៈ ស្របតាមគម្រោងប្លង់ និងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន
- ការងារសាងសង់បរិក្ខារសាធារណៈជាមូលដ្ឋាននៅក្នុងដំណាក់កាលផ្សេងទៀត ត្រូវបាន អនុវត្តត្រឹមត្រូវតាមការកំណត់នៅក្នុងលិខិតអនុញ្ញាតអភិវឌ្ឍដី ស្របតាមគម្រោងប្លង់ និង អនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន មានជាអាទិ៍ ប្រព័ន្ធលូ ផ្លូវ លំហសាធារណៈនិងផ្ទៃបែតង។

ជំពូកទី៨

កិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់

ប្រការ៣១._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវចុះកិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ជាមួយម្ចាស់សំណង់ទៅតាមប្រភេទនិងកម្រិតនៃអាជ្ញាប័ណ្ណ។

កិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវធ្វើជាលាយលក្ខណ៍អក្សរនិងត្រូវមាន ចែងឧបប្បបរមាដូចតទៅ៖

- កាលបរិច្ឆេទបង្កើតកិច្ចសន្យា
- អត្តសញ្ញាណរបស់ភាគីនៃកិច្ចសន្យា
- ទីតាំង ទំហំ និងប្រភេទការងារ
- តម្លៃនៃកិច្ចសន្យា កាលបរិច្ឆេទ និងរបៀបនៃការទូទាត់
- ការអះអាងអំពីការអនុវត្តតាមច្បាប់ លិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្ត និងការណែនាំរបស់ក្រសួងរៀបចំ ដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ពាក់ព័ន្ធនឹងការប្រកបវិជ្ជាជីវៈឬប្រកបអាជីវកម្មត្រួតពិនិត្យ និងបញ្ជាក់សំណង់
- ការអះអាងអំពីអនុលោមភាពនៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំតាមបទ ប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត
- ការផ្តល់ឯកសារបច្ចេកទេសសម្រាប់ការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំតាម ទំហំនិងប្រភេទនៃការងារ
- ការធានាការអនុវត្តកាតព្វកិច្ចក្នុងកិច្ចសន្យា
- លក្ខខណ្ឌនៃការកែប្រែនិងរំលាយកិច្ចសន្យា
- ការធានារ៉ាប់រងវិជ្ជាជីវៈនិងការទទួលខុសត្រូវក្នុងការសងការខូចខាតដែលបង្កឡើងដោយសារ វិការៈនៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំ
- លក្ខខណ្ឌពាក់ព័ន្ធនឹងករណីប្រធានសក្តិ
- ការដោះស្រាយវិវាទពាក់ព័ន្ធនឹងកិច្ចសន្យា។

គំរូទម្រង់នៃកិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ជាឧបសម្ព័ន្ធនៃប្រកាស នេះ។

ប្រការ៣២._

កម្រៃសេវានិងកាលបរិច្ឆេទនៃការទូទាត់សម្រាប់កិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ សំណង់ ត្រូវធ្វើតាមការព្រមព្រៀងរវាងអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់និងម្ចាស់សំណង់។

១៨/៥២ 

ក្នុងករណីគ្មានការព្រមព្រៀងរវាងអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់និងម្ចាស់សំណង់ កម្រៃសេវា និងកាលបរិច្ឆេទនៃការទូទាត់សម្រាប់កិច្ចសន្យាត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំ ត្រូវអនុវត្ត ដូចខាងក្រោម៖

- ទូទាត់យ៉ាងតិច១០(ដប់)ភាគរយនៃតម្លៃកិច្ចសន្យានៅពេលចុះកិច្ចសន្យា
- ទូទាត់ជាដំណាក់កាលក្នុងរយៈពេលមិនតិចជាង៣០(សាមសិប)ថ្ងៃនិងមិនលើសពី៩០(កៅសិប) ថ្ងៃម្តង
- ទូទាត់បង្កប់១០(ដប់)ភាគរយនៃតម្លៃកិច្ចសន្យានៅពេលប្រគល់ទទួលរបាយការណ៍ស្តីពីការ ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់និងលិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាព។

ក្នុងករណីគ្មានការព្រមព្រៀងជាមុនរវាងអ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់និងម្ចាស់សំណង់ ម្ចាស់សំណង់ត្រូវទូទាត់កម្រៃសេវាបន្ថែមស្មើនឹងតម្លៃដែលត្រូវទូទាត់ជាដំណាក់កាលក្នុងកិច្ចសន្យា ជូន អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ក្នុងករណីការងារសាងសង់ឬរៀបចំអនុវត្តយឺតយ៉ាវលើសពីរយៈពេល ដែលបានកំណត់នៅក្នុងកិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ។

ជំពូកទី៩

បទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់

ប្រការ៣៣._

អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវអនុវត្តបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជា ធរមានដទៃទៀតនៅក្នុងការអនុវត្តការងាររបស់ខ្លួន។

ប្រការ៣៤._

ក្នុងករណីពុំមានបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់សម្រាប់ការងារសំណង់ណាមួយ អ្នកត្រួតពិនិត្យ និងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវអនុវត្តបទដ្ឋានបច្ចេកទេសសំណង់ណាមួយ ដែលមានការទទួលស្គាល់កម្រិត អន្តរជាតិឬកម្រិតតំបន់ តាមការជ្រើសរើសរបស់អ្នកសិក្សាគម្រោងឬអ្នកសាងសង់ ឬមន្ទីរពិសោធន៍ សំណង់ និងត្រូវត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់លើផ្នែកដែលពាក់ព័ន្ធនឹងផ្នែកសុវត្ថិភាពសំណង់តែប៉ុណ្ណោះ។ ក្នុង ករណីនេះ អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវអះអាងអំពីចំណេះដឹងរបស់ខ្លួនក្នុងការអនុវត្តបទដ្ឋាន នោះនៅក្នុងរបាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់។

ការអនុវត្តបទដ្ឋានបច្ចេកទេសសំណង់ដូចមានចែងក្នុងកថាខណ្ឌខាងលើ ត្រូវស្របតាមលក្ខខណ្ឌ សេដ្ឋកិច្ច សង្គម ភូមិសាស្ត្រ អាកាសធាតុ បរិស្ថាន បច្ចេកវិទ្យា និងវិទ្យាសាស្ត្រនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

ជំពូកទី១០

ការប្តឹងតវ៉ា

ប្រការ៣៥._

ម្ចាស់សំណង់ ឬអ្នកសាងសង់ដែលរងការខូចខាតឬមានការបារម្ភជាក់ស្តែងថានឹងរងការខូចខាតដោយសារការអនុវត្តសិទ្ធិឬកាតព្វកិច្ចរបស់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ អាចធ្វើសំណើទៅគណៈកម្មការដោះស្រាយវិវាទសំណង់ថ្នាក់ជាតិដើម្បីធ្វើការសម្រុះសម្រួល មុននឹងប្តឹងទៅតុលាការតាមនីតិវិធីជាធរមាន។

ជំពូកទី១១

វេទនាបញ្ញត្តិ

ប្រការ៣៦._

បទបញ្ញត្តិទាំងឡាយណាដែលផ្ទុយនឹងប្រកាសនេះ ត្រូវទុកជានិរាករណ៍។

ប្រការ៣៧._

នាយកខុទ្ទកាល័យ អគ្គនាយក អគ្គាធិការ ប្រធាននាយកដ្ឋាន ប្រធានអង្គភាពចំណុះក្រសួង រៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ និងអភិបាលនៃគណៈអភិបាលរាជធានី ខេត្ត ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ ត្រូវទទួលបន្ទុកអនុវត្តប្រកាសនេះតាមភារកិច្ចរៀងៗខ្លួនចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាតទៅ។

ថ្ងៃព្រហស្បតិ៍ ១១ ខែ មេសា ឆ្នាំ ២០២១ ភ្នំពេញ ព.ស.២៥៦៥
ធ្វើនៅរាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ៣០ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ២០២១

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី
រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់



ជា សុផារ៉ា

កន្លែងទទួល៖

- ទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- គ្រប់ក្រសួង ស្ថាប័ន
- ខុទ្ទកាល័យសម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោនាយករដ្ឋមន្ត្រី
- ខុទ្ទកាល័យសម្តេច ឯកឧត្តម លោកជំទាវ ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី
- “ដើម្បីជូនជ្រាប”
- សាលារាជធានី ខេត្ត
- ដូចប្រការ៣៧ “ដើម្បីអនុវត្ត”
- រាជកិច្ច
- ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ

ឧបសម្ព័ន្ធ១នៃប្រកាសលេខ ១២៩ នៃក្រឹត្យទី ៣០ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ស្តីពីបែបបទ
នៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឈ្មោះនិង/ ឬរូបសញ្ញា
អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់

ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ស័ក ព.ស.២៥..
..... ថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

លិខិតប្រគល់-ទទួលឯកសារបច្ចេកទេស

យោងពាក្យស្នើសុំ/ កិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើ

.....

ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ

- គម្រោងប្លង់ស្ថាបត្យកម្ម
- គម្រោងប្លង់គ្រឿងផ្គុំសំណង់
- គម្រោងប្លង់ប្រព័ន្ធមេកានិក អគ្គិសនី ឬទឹក
- សេចក្តីណែនាំបច្ចេកទេស
- ប្លង់សម្រង់សំណង់
- ប្លង់សម្រង់តាមការសាងសង់ជាក់ស្តែង
- វិញ្ញាបនបត្រប្រើប្រាស់សំណង់
- ឯកសារសិក្សាភូគព្ភសាស្ត្រ
- របាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថាននិងសង្គម
- ឯកសារសិក្សាសមិទ្ធិលទ្ធកម្ម
- សៀវភៅបន្ទុកនៃការងារសាងសង់
- របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់
- លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាព
- របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យគុណភាពនិងសុវត្ថិភាពសំណង់
- របាយការណ៍ស្តីពីការពិសោធន៍
- របាយការណ៍ស្តីពីការគណនា
- របាយការណ៍ស្តីពីការធ្វើកោសល្យវិច័យសំណង់
- គម្រោងប្លង់ឬរបាយការណ៍បច្ចេកទេសដទៃទៀត។
- ឯកសារពាក់ព័ន្ធផ្សេងៗ៖

ហត្ថលេខាអ្នកប្រគល់

ហត្ថលេខាអ្នកទទួល



ឈ្មោះ :
លេខទូរស័ព្ទ :

ឈ្មោះ :
លេខទូរស័ព្ទ :

(Handwritten signature)

ឧបសម្ព័ន្ធ២នៃប្រកាសលេខ ១២៩ នៃរាជក្រឹត្យចុះថ្ងៃទី ៣០ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០២១ ស្តីពីបែបបទ
នៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឈ្មោះនិង/ឬរូបសញ្ញា
អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់

សូមជម្រាបជូន

លោក..... លោកស្រី/.....

កម្មវត្ថុ ៖ សំណើសុំកែតម្រូវ.....

យោង ៖ -ប្រកាសលេខ ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ ២០២១ ស្តីពី
បែបបទនៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែក
គ្រឿងផ្គុំសំណង់
- គម្រោងប្លង់
- ពាក្យស្នើសុំឬកិច្ចសន្យាត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់
ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ

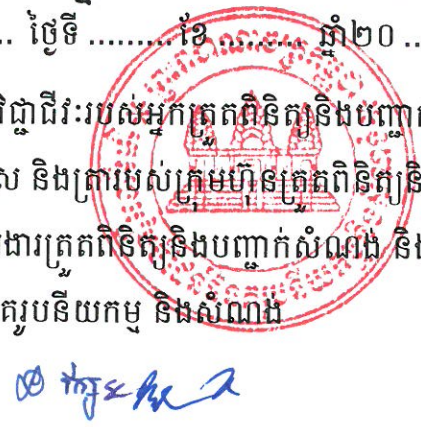
សេចក្តីដូចមានចែងក្នុងកម្មវត្ថុនិងយោងខាងលើ ខ្ញុំសូមជម្រាបជូនលោក/លោកស្រីជាបថាការងារ
..... មានភាពមិនស្របតាម
គម្រោងប្លង់និង/ឬមិនអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត
ដូចខាងក្រោម៖

- ១. មិនស្របឬមិនអនុលោមតាម
.....
- ២. មិនស្របឬមិនអនុលោមតាម
.....

សេចក្តីដូចបានជម្រាបជូនខាងលើ សូមលោក/លោកស្រីចាត់ចែងកែតម្រូវឱ្យស្របតាមគម្រោង
ប្លង់និង/ឬអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត។
សូមលោក/លោកស្រី ទទួលនូវការគោរពរាប់អានដ៏ជ្រាលជ្រៅពីខ្ញុំ។

ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ស័ក ព.ស.២៥..
ធ្វើនៅ ថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ ២០

ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាម និងត្រារិជ្ជាជីវៈរបស់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ
ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមនាយកបច្ចេកទេស និងត្រារបស់ក្រុមហ៊ុនត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ
ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមប្រធានក្រុមការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ និងត្រារបស់ក្រសួង
រៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់



(Handwritten signature)

ឧបសម្ព័ន្ធនៃប្រកាសលេខ ~~១២៧~~ ~~នៃ~~ ~~ក្រសួង~~ ~~ក្រសួង~~ ចុះថ្ងៃទី ~~៣០~~ ខែ ~~ឧសភា~~ ឆ្នាំ ២០២១ ស្តីពីបែបបទ
នៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឈ្មោះនិង/ ឬរូបសញ្ញា
អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់
លេខអាជ្ញាបណ្ណ

រដ្ឋាករណ៍

**ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរុះរើផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់
និងការកែសម្រួល.....**

១- ព័ត៌មានទូទៅ

ក. ម្ចាស់សំណង់ តំណាងដោយ

កាន់អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលិខិតឆ្លងដែនលេខ ទីលំនៅបច្ចុប្បន្ន

ផ្ទះ/អគារលេខ ផ្លូវ ភូមិ ឃុំ/សង្កាត់

ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ រាជធានី/ខេត្ត ។

ខ. អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ តំណាង

ដោយ មានអាជ្ញាបណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់

ផ្នែក កម្រិត លេខ ចុះថ្ងៃទី

ខែ ឆ្នាំ មានទីលំនៅបច្ចុប្បន្នផ្ទះ/អគារលេខ ជាន់ទី

ផ្លូវ ភូមិ ឃុំ/សង្កាត់ ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ

គ. អ្នកសាងសង់.....

តំណាងដោយ មានអាជ្ញាបណ្ណ

..... កម្រិត លេខ ចុះថ្ងៃទី ខែ

ឆ្នាំ មានទីលំនៅបច្ចុប្បន្នផ្ទះ/អគារលេខ ជាន់ទី ផ្លូវ

ភូមិ ឃុំ/សង្កាត់ ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ

ឃ. គម្រោងប្លង់

- គម្រោងសាងសង់

.....



Handwritten signature in blue ink.

- មានទីតាំងស្ថិតនៅដីឡូត៍ ផ្លូវ ភូមិ ឃុំ/សង្កាត់
- ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ រាជធានី/ខេត្ត
- សិក្សាដោយ
 - មុខងារប្រើប្រាស់សំណង់
 - ប្រភេទការងារ
 - លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់លេខ ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ
 - លិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋានសំណង់លេខ ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ

២- ការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់សំណង់ថ្មីផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ក. ការងារសាងសង់គ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងក្រោម៖

- ការងារគ្រឹះ
-
-
-
- ការងារគម្របសសរគ្រឹះ
-
-
-
- ការងារជញ្ជាំងទប់ដី
-
-
-
- ការងារទប់ជញ្ជាំង
-
-
-
- ការងារផ្ទឹមក្រវ៉ាត់
-
-



-
-
- ការងារសសរតៀ
.....
.....
-
.....
.....

ខ. គ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងលើ៖

- ការងារផ្តឹម
.....
.....
- ការងារសសរ
.....
.....
- ការងារកម្រាលខណ្ឌ
.....
.....
- ការងារជញ្ជាំងទ្រូបន្តក
.....
.....
- ការងារជណ្តើរ
.....



-
-
-
- ការងារដំបូល
-
-
-
-
-
-

គ. ការងារពុម្ព៖

- ការងាររៀបពុម្ព
-
-
-
- ការងាររត្នា
-
-
-
- ការងារជំនួល
-
-
-
- ការងារដៃកាតព្រីង.....
-
-
-



-
.....
.....

ឃ. ការងារសាងសង់ផ្នែកសម្ភារៈសំណង់និងផលិតផលសំណង់៖

-
.....
.....
-
.....
.....

៣- ការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារជួសជុលផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ក. ការងារគ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងក្រោម៖

.....
.....
.....
.....

ខ. ការងារគ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងលើ៖

.....
.....
.....
.....

គ. ការងារពុម្ព៖

.....
.....
.....
.....



ឃ. ការងារជួសជុលផ្នែកសម្ភារៈសំណង់ បរិក្ខារសំណង់ និងផលិតផលសំណង់៖

៤- ការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារកែប្រែផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ក. ការងារគ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងក្រោម៖

ខ. ការងារគ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងលើ៖

គ. ការងារពុម្ព៖

ឃ. ការងារជួសជុលផ្នែកសម្ភារៈសំណង់ បរិក្ខារសំណង់ និងផលិតផលសំណង់៖

៥- ការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារអុះទើងវិទ្យុស្រូបឬការងារអុះទើងវិទ្យុស្រូបផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ក. ការងារជួសជុលផ្នែកសម្ភារៈសំណង់ បរិក្ខារសំណង់ និងផលិតផលសំណង់៖



Handwritten signature in blue ink.

.....
.....

ខ. ការងារគ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងក្រោម៖

.....
.....
.....

គ. ការងារគ្រឿងផ្គុំផ្នែកខាងលើ៖

.....
.....
.....

ឃ. ការងារពុម្ព៖

.....
.....
.....

ង. ការវាយតម្លៃ

.....
.....
.....

ច. ការអះអាង

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ សូមអះអាងចំពោះមុខច្បាប់ថា ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ មានចំណេះដឹងគ្រប់គ្រាន់ក្នុងការអនុវត្ត
បទដ្ឋានបច្ចេកទេស៖



.....
.....

ដែលត្រូវបានប្រើប្រាស់ក្នុងការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀនផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់នេះ។

៨- សេចក្តីសន្និដ្ឋាន

ការងារសាងសង់ប្តូររឿងផ្ទៃក្រៅសំណង់នេះ តាមបទប្បញ្ញត្តិ
បច្ចេកទេសសំណង់ បទដ្ឋានបច្ចេកទេស និងគោលការណ៍ណែនាំបច្ចេកទេសជាធរមាន។

ថ្ងៃខែ..... ឆ្នាំ.....ស័ក ព ស ២៥..
ធ្វើនៅ..... ថ្ងៃទី.....ខែ.... ឆ្នាំ២០

ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាម និងត្រាវិជ្ជាជីវៈរបស់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ
ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមរបស់អ្នកបច្ចេកទេសនិងនាយកបច្ចេកទេស ត្រារបស់ក្រុមហ៊ុន
ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ឬហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមរបស់ប្រធានក្រុមការងារ
ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ និងត្រារបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់



កំណត់សម្គាល់៖

- អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវយកចិត្តទុកដាក់ជាពិសេសលើការបង្ហាញអំពីចំណុចមិនស្របតាមគម្រោងប្តូរ
និង/ឬមិនអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត និងអាចសរសេរបន្ថែម
ចំណុចផ្សេងៗដែលត្រូវត្រួតពិនិត្យទៅតាមស្ថានភាពជាក់ស្តែងនៃការងារសាងសង់ប្តូររឿង
- អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់អាចបំបែករបាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ប្តូររឿងនេះ
ជាផ្នែកៗ ទៅតាមដំណាក់កាលការងារដែលខ្លួនអនុវត្ត។

Handwritten signature in blue ink.

ឧបសម្ព័ន្ធ៤នៃប្រកាសលេខ១២១អនក្រ.ប្រក.នៃក្រសួងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ចុះថ្ងៃទី ៣០ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ស្តីពីបែបបទ
នៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

របាយការណ៍

ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្ម

ដំណាក់កាល

១- ព័ត៌មានទូទៅ

ក. ម្ចាស់សំណង់ តំណាងដោយ

កាន់អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលិខិតឆ្លងដែនលេខ ទីលំនៅបច្ចុប្បន្ន
ផ្ទះ/អគារលេខ ផ្លូវ ភូមិ ឃុំ/សង្កាត់
ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ រាជធានី/ខេត្ត ។

ខ. អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ តំណាងដោយ

..... មានអាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្នែក
កម្រិត លេខ ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ មានទីលំនៅបច្ចុប្បន្ន
ផ្ទះ/អគារលេខ ជាន់ទី ផ្លូវ ភូមិ ឃុំ/សង្កាត់
..... ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ

គ. អ្នកសាងសង់


តំណាងដោយ មានអាជ្ញាប័ណ្ណ
..... កម្រិត លេខ ចុះថ្ងៃទី
ខែ ឆ្នាំ មានទីលំនៅបច្ចុប្បន្នផ្ទះ/អគារលេខ ជាន់ទី
ផ្លូវ ភូមិ ឃុំ/សង្កាត់ ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ

ឃ. គម្រោងប្តង់

- គម្រោងសាងសង់

មានទីតាំងស្ថិតនៅជីកូត៍ ផ្លូវ ភូមិ ឃុំ/សង្កាត់
ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ រាជធានី/ខេត្ត



៣១/៥២ 

- សិក្សាដោយ
- មុខងារប្រើប្រាស់សំណង់
- ប្រភេទការងារ
- លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់លេខ ចុះថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ
- លិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋានសំណង់លេខ ចុះថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ

២-ផ្នែកនគរបាលបណ្តុះបណ្តាល

ក. ទិដ្ឋភាពទូទៅ

- ប្រភេទដី ដីអាចសាងសង់បាន ដីកម្រិតការសាងសង់
- តំបន់ប្រើប្រាស់ដី
- ផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍
- ការគណនាសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីក្នុងគម្រោងសាងសង់
 - ផ្ទៃក្រឡាដីឡូត៍
 - ផ្ទៃក្រឡាកម្រាលសំណង់
 - សន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីក្នុងបទប្បញ្ញត្តិ
 - សន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី
- ការប្រើប្រាស់ទិសនៃសំណង់
- កម្ពស់សំណង់
- ការប្រើប្រាស់លំហសាធារណៈនិងផ្ទៃបែតង
- ចំណាត់ថយន្តក្រៅអគារចំនួន

ខ. ធ្លាតម្តាត

- ផ្លូវជាប់នឹងដីឡូត៍ផ្នែកខាងមុខ ៖ ប្រភេទ ទទឹង ម៉ែត្រ ចិញ្ចឹមច្នៃល់ ម៉ែត្រ
- ធ្លាតម្តាតខាងមុខ
- ធ្លាតម្តាតខាងក្រោយ
- ធ្លាតម្តាតខាងឆ្វេង
- ធ្លាតម្តាតខាងស្តាំ
- ធ្លាតម្តាតផ្សេងៗ



៣២/៥២ 

៣- ផ្នែកស្ថាបត្យកម្ម

- ស្តង់ដារស្ថាបត្យកម្មប្រើប្រាស់ក្នុងការសិក្សាគម្រោងប្លង់

- ប្លង់មុខភាព

- រូបភាពមើលពីមុខ
- រូបភាពមើលពីស្តាំ
- រូបភាពមើលពីឆ្វេង
- រូបភាពមើលពីក្រោយ
- រូបភាពនេត្រាទស្សន៍
- រូបភាពផ្សេងៗ

- ច្រកចេញ-ចូលអគារ

- ផ្លូវដើរក្នុងអគារ

- ជណ្តើរ

- ជណ្តើរថ្មើរជើង
- ជណ្តើរយោង
- ជណ្តើរយន្ត
- ជណ្តើរសង្រ្គោះ
- ជណ្តើរសុវត្ថិភាព
- ជណ្តើរជនមានពិការភាព
- ជណ្តើរផ្សេងៗ

- ទ្វារ

- ទ្វារចេញចូលអគារ
- ទ្វារតាមបន្ទប់
- ទ្វារច្រកសុវត្ថិភាព
- ទ្វារផ្សេងៗ

- បង្អួច

- បង្អួចតាមបន្ទប់
- បង្អួចផ្សេងៗ

- កម្ពស់ជាន់

-



•

- លំហ

•

•

- ខ្យល់ចេញ-ចូល

• តាមបន្ទប់

• តាមជណ្តើរ

• ទីតាំងផ្សេងៗ

- ពន្លឺ

• តាមទ្វារចេញចូលអគារ

• តាមបន្ទប់

• តាមជណ្តើរ

• ទីតាំងផ្សេងៗ

- ដំបូល

•

•

- ចំនួនសមាសភាគផ្សេងៗនៃសំណង់

•

•

- មុខងារសមាសភាគផ្សេងៗនៃសំណង់

•

•

- ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តបង្គុលកូណៈងាយស្រួលសម្រាប់ជនមានពិការភាព

• ចំណតពិសេសសម្រាប់ជនមានពិការភាព

• ផ្លូវជម្រាលចេញ-ចូលអគារ

• ជណ្តើរសម្រាប់ជនមានពិការភាព

• បន្ទប់ទឹកសម្រាប់ជនមានពិការភាព

• ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តផ្សេងៗគាំទ្រដល់ជនមានពិការភាព



៤- ផ្នែកប្រព័ន្ធនីតិកម្មខ្ញុំនិងប្រព័ន្ធនីតិកម្មរៀនក្នុងគម្រោងសាលាសង្គមថ្មី

- បណ្តាញលូបង្ហូរទឹកកខ្វក់
- បណ្តាញលូបង្ហូរទឹកភ្លៀង
- អាងសិបទឹក
- អាងប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់
- ទឹកភ្លៀង
- អាងស្តុកទឹកភ្លៀង
- អាងប្រព្រឹត្តកម្មសម្អាតសំណល់រាវ
- ផ្សេងៗ

៥- ផ្នែកសុវត្ថិភាព

- ផែនទីជម្លៀស
- ច្រកសុវត្ថិភាព
- ជណ្តើរសង្គ្រោះ
- បន្ទប់សុវត្ថិភាពអគ្គិភ័យ
- ឧបករណ៍ការពាររន្ទះ
- ភ្លើងសញ្ញាអាកាសចរលើដំបូលអគារ
- ផ្សេងៗ

៦- ផ្នែកសម្ភារៈសំណង់ បរិក្ខារសំណង់ និងផលិតផលសំណង់

- សម្ភារៈសំណង់
- បរិក្ខារសំណង់
- ផលិតផលសំណង់
- ផ្សេងៗ

៧- ការវាយតម្លៃ

ក. ផ្នែកនគរបន្ថែម

.....

.....

.....

.....



៣៥/៥២ 

ខ. ផ្នែកស្ថាបត្យកម្ម

.....
.....
.....
.....

គ. ផ្នែកប្រព័ន្ធទឹកកខ្វក់និងប្រព័ន្ធទឹកភ្លៀងក្នុងគម្រោងសាងសង់

.....
.....
.....
.....

ឃ. ផ្នែកសុវត្ថិភាព

.....
.....
.....
.....

ង. ផ្នែកសម្ភារៈសំណង់ បរិក្ខារសំណង់ និងផលិតផលសំណង់


.....
.....
.....
.....

៨- ការអះអាង

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ សូមអះអាងចំពោះមុខច្បាប់ថា ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ មានចំណេះដឹងគ្រប់គ្រាន់ក្នុងការអនុវត្ត
បទដ្ឋានបច្ចេកទេស



ដែលត្រូវបានប្រើប្រាស់ក្នុងការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនេះ។

៣៦/៥២ 

៩- សេចក្តីសន្និដ្ឋាន

ការងារសាងសង់ប្តូររឿងផ្ទៃកសាបត្រកម្មនេះ
តាមគម្រោងប្តូរ បទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់ និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត។

ថ្ងៃខែ ឆ្នាំ.....ស័ក ព.ស.២៥..
ធ្វើនៅ..... ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ២០

ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាម និងត្រាវិជ្ជាជីវៈរបស់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ
ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមរបស់អ្នកបច្ចេកទេសនិងនាយកបច្ចេកទេស ត្រារបស់ក្រុមហ៊ុន
ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ ឬហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមរបស់ប្រធានក្រុមការងារ
ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ និងត្រារបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់



កំណត់សម្គាល់៖

- អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ត្រូវយកចិត្តទុកដាក់ជាពិសេសលើការបង្ហាញអំពីចំណុចមិនស្របតាមគម្រោងប្តូរ និង/ឬមិនអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត និងអាចសរសេរបន្ថែម ចំណុចផ្សេងៗដែលត្រូវត្រួតពិនិត្យទៅតាមស្ថានភាពជាក់ស្តែងនៃការងារសាងសង់ប្តូររឿង
- អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់អាចបំបែករបាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ប្តូររឿងនេះ ជាផ្នែកៗ ទៅតាមដំណាក់កាលការងារដែលខ្លួនអនុវត្ត។

ឧបសម្ព័ន្ធ៥នៃប្រកាសលេខ ១២៧ នៃក/ច.ក/ន.ក ចុះថ្ងៃទី ៣០ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ស្តីពីបែបបទ
នៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឈ្មោះនិង/ឬរូបសញ្ញា
អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់

សម្រាប់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់
សំណង់ច្រើន

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមតាម

នៃការងារ ផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់តាមជំនាក់កាល

នៃគម្រោងសាងសង់ឬរុះរើ

មានទីតាំងស្ថិតនៅ

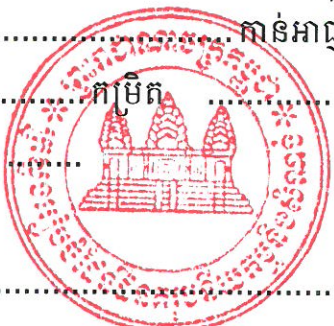
ដែលមានម្ចាស់សំណង់ឈ្មោះ:

- យោង: - កិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារ
ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០
- កិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារ
ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០
- របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារ
ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០
- របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារ
ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ
កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្នែក កម្រិត លេខ
ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០ ឬ

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ នាយកបច្ចេកទេសនៃក្រុមហ៊ុន
ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណ
ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្នែក កម្រិត
លេខ ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

សូមបញ្ជាក់ថា៖
- ការងារ



៣៨/៥២

- ដំណាក់កាល
- អ្នកសាងសង់

**ស្របតាមគម្រោងប្លង់គ្រឿងផ្គត់ផ្គង់សំណង់និងអនុលោម តាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និង
បទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត។**

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនេះ អាចយកទៅប្រើប្រាស់តាមការចាំបាច់ស្របតាមច្បាប់និង
លិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាននៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ស័ក ព.ស.២៥..
ធ្វើនៅ ថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាម និងត្រាវិជ្ជាជីវៈរបស់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ
ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមនាយកបច្ចេកទេស និងគ្រារបស់ក្រុមហ៊ុនត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ
កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្នែក កម្រិត លេខ
ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០ ឬ

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ នាយកបច្ចេកទេសនៃក្រុមហ៊ុន
ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណ
ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្នែក កម្រិត
លេខ ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

សូមបញ្ជាក់ថា៖

- ការងារ
- ដំណាក់កាល
- អ្នកសាងសង់



៣៩/៥២ *[Handwritten signature]*

**ស្របតាមគម្រោងបង្កើនស្ថិរភាពនិងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និង
បទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត។**

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនេះ អាចយកទៅប្រើប្រាស់តាមការចាំបាច់ស្របតាមច្បាប់និង
លិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាននៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ស័ក ព.ស.២៥..
ធ្វើនៅ ថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាម និងត្រាវិជ្ជាជីវៈរបស់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ
ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមនាយកបច្ចេកទេស និងត្រារបស់ក្រុមហ៊ុនត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ
ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមប្រធានក្រុមការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ និងត្រារបស់ក្រសួង
រៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់



ឧបសម្ព័ន្ធនៃប្រកាសលេខ ២២៧ អនក្រ.ក.នៃ ចុះថ្ងៃទី ៣០ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០២១ ស្តីពីបែបបទ
នៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឈ្មោះនិង/ ឬរូបសញ្ញា
អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់

សម្រាប់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់
សំណង់ច្រើន

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមតាម

នៃការងារ ផ្នែកស្ថាបត្យកម្មតាមដំណាក់កាលនៃ

គម្រោង

មានទីតាំងស្ថិតនៅ

ដែលមានម្ចាស់សំណង់ឈ្មោះ

យោង - កិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារ

ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ ២០

- កិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារ

ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ ២០

- របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារ

ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ ២០

- របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារ

ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ ២០

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ

កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្នែក កម្រិត លេខ

ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ ២០ ឬ

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ នាយកបច្ចេកទេសនៃក្រុមហ៊ុន

ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណ

ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្នែក កម្រិត

លេខ ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ ២០

សូមបញ្ជាក់ថា៖

- ការងារ



៤១/៥២

- ដំណាក់កាល
- អ្នកសាងសង់

ស្របតាមគម្រោងប្តូរស្ថាបត្យកម្មនិងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត។

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនេះ អាចយកទៅប្រើប្រាស់តាមការចាំបាច់ស្របតាមច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាននៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ស័ក ព.ស.២៥..
ធ្វើនៅ ថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាម និងត្រាវិជ្ជាជីវៈរបស់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ
ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមនាយកបច្ចេកទេស និងគ្រារបស់ក្រុមហ៊ុនត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ
កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្នែក កម្រិត លេខ
ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ នាយកបច្ចេកទេសនៃក្រុមហ៊ុន
ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណ
ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្នែក កម្រិត
លេខ ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

សូមបញ្ជាក់ថា៖

- ការងារ
- ដំណាក់កាល
- អ្នកសាងសង់



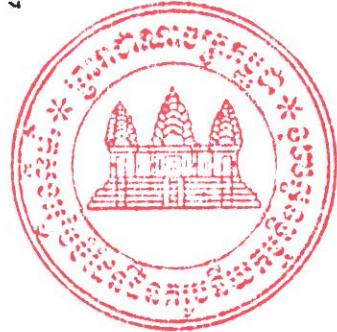
៤២/៥២ 


ស្របតាមគម្រោងប្តូរឈ្មោះស្ថាប័នស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត។

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនេះ អាចយកទៅប្រើប្រាស់តាមការចាំបាច់ស្របតាមច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាននៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំស័ក ព.ស.២៥..
ធ្វើនៅ ថ្ងៃទីខែ ឆ្នាំ២០

ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាម និងត្រាវិជ្ជាជីវៈរបស់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ
ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមនាយកបច្ចេកទេស និងត្រារបស់ក្រុមហ៊ុនត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ
ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមប្រធានក្រុមការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ និងត្រារបស់ក្រសួង
រៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់



៤៣/៥២ 

ឧបសម្ព័ន្ធទី៧នៃប្រកាសលេខ ១២៦ នៃក្រសួង/ប្រ.ក/នៃ.ក ចុះថ្ងៃទី ...៣០... ខែ ...ឧសភា... ឆ្នាំ២០២១ ស្តីពីបែបបទ
នៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឈ្មោះនិង/ ឬរូបសញ្ញា
អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមតាម

នៃការងារសាងសង់ឬរុះរើផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់ឬផ្នែកស្ថាបត្យកម្ម

យោង៖ - ពាក្យស្នើសុំឬកិច្ចសន្យាត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារ

ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

- របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារ

ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

ខ្ញុំបាទ/ នាងខ្ញុំ

កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្នែក កម្រិត លេខ

ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០ ឬ

ខ្ញុំបាទ/ នាងខ្ញុំ នាយកបច្ចេកទេសនៃក្រុមហ៊ុនត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់
សំណង់

កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់
សំណង់ផ្នែក កម្រិត លេខ

ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០ ឬ

ក្រុមការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់នៃក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
សូមបញ្ជាក់ថា៖

- ការងារ
- គម្រោងសាងសង់
- ទីតាំងគម្រោង
- ម្ចាស់សំណង់
- អ្នកសាងសង់



ស្របតាមគម្រោងឬចុះគ្រឿងផ្គុំសំណង់និងអនុលោម តាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និង
បទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត (សម្រាប់ការងារសាងសង់ឬរុះរើផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់) ឬ

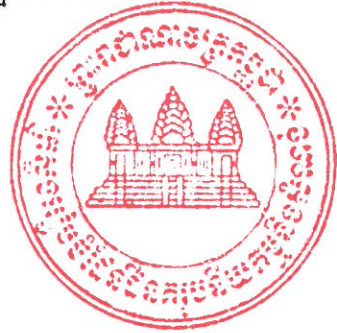
៤៤/៥២

ស្របតាមគម្រោងប្តូរឈ្មោះស្ថាប័នស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត។ (សម្រាប់ការងារសាងសង់ឬរើផ្នែកស្ថាប័នស្របតាម)

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនេះ អាចយកទៅប្រើប្រាស់តាមការចាំបាច់ស្របតាមច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាននៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ស័ក ព.ស.២៥..
ធ្វើនៅ ថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាម និងត្រាវិជ្ជាជីវៈរបស់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ
ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមនាយកបច្ចេកទេស និងត្រារបស់ក្រុមហ៊ុនត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ
ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមប្រធានក្រុមការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ និងត្រារបស់ក្រសួង
រៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់



៤៥/៥២ 

ឧបសម្ព័ន្ធទី១នៃប្រកាសលេខ ១២១ អនក/ប្រក/នក ចុះថ្ងៃទី ៣០ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ស្តីពីបែបបទ
នៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឈ្មោះនិង/ឬរូបសញ្ញា
អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់

សម្រាប់អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់
សំណង់តែមួយ កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណត្រួត
ពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ទូទៅ

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមតាម

នៃការងារ ផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់និង

ផ្នែកស្ថាបត្យកម្មតាមដំណាក់កាល

- យោង** - ពាក្យស្នើសុំឬកិច្ចសន្យាត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារ
 ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០
- របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារ
 ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ
 កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្នែក កម្រិត លេខ
 ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០ ឬ

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ នាយកបច្ចេកទេសនៃក្រុមហ៊ុន
 ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ កាន់អាជ្ញាប័ណ្ណ
 ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ផ្នែក កម្រិត
 លេខ ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០ ឬ

ក្រុមការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់នៃក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
 សូមបញ្ជាក់ថា៖

- ការងារ
- ដំណាក់កាល
- គម្រោងសាងសង់
- ទីតាំងគម្រោង
- ម្ចាស់សំណង់



៤៦/៥២

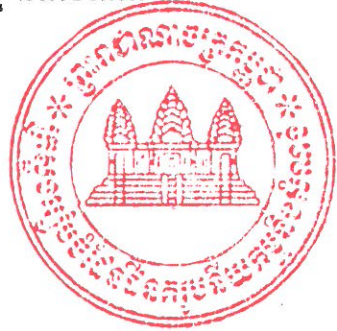
- អ្នកសាងសង់

**ស្របតាមគម្រោងប្តូរគ្រឿងផ្គត់ផ្គង់សំណង់ គម្រោងប្តូរស្ថាបត្យកម្ម និងអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិ
បច្ចេកទេសសំណង់និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមានដទៃទៀត។**

លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនេះ អាចយកទៅប្រើប្រាស់តាមការចាំបាច់ស្របតាមច្បាប់និង
លិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាននៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំស័ក ព.ស.២៥..
ធ្វើនៅ ថ្ងៃទីខែ ឆ្នាំ២០

ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមនាយកបច្ចេកទេស និងត្រារបស់ក្រុមហ៊ុនត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ឬ
ហត្ថលេខា គោត្តនាមនិងនាមប្រធានក្រុមការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់ និងត្រារបស់ក្រសួង
រៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់



៤៧/៥២ *Handwritten signature*

ឧបសម្ព័ន្ធនៃប្រកាសលេខ ~~១១៧~~ **១១៧** នៃ ~~ក.ប.ក/ន.ក~~ ចុះថ្ងៃទី **៣០** ខែ **ឧ** ឆ្នាំ២០២១ ស្តីពីបែបបទ
នៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឈ្មោះនិង/ ឬរូបសញ្ញា
អ្នកត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់សំណង់

ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ស័ក ព.ស.២៥..
..... ថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០

លិខិតប្រគល់-ទទួលប្លង់សម្រុងតាមការសាងសង់ជាក់ស្តែង

យោងពាក្យស្នើសុំ/ កិច្ចសន្យាផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើ
.....
ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ
យើងខ្ញុំបានប្រគល់-ទទួលប្លង់សម្រុងតាមការសាងសង់ជាក់ស្តែង
..... ។

ហត្ថលេខាអ្នកប្រគល់

ហត្ថលេខាអ្នកទទួល

ឈ្មោះ ៖
លេខទូរស័ព្ទ ៖

ឈ្មោះ ៖
លេខទូរស័ព្ទ ៖



៤៨/៥២ *[Handwritten signature]*

ឧបសម្ព័ន្ធ១០នៃប្រកាសលេខ ១២១ អនក.បក.ស.ក ចុះថ្ងៃទី ... ៣០ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ស្តីពីបែបបទ
នៃការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់និងរុះរើផ្នែកស្ថាបត្យកម្មនិងផ្នែកគ្រឿងផ្គុំសំណង់

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

កិច្ចសន្យា

ផ្តល់សេវាកម្មត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរុះរើ

កិច្ចសន្យានេះបានបង្កើតឡើង នៅថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ
រវាង

- លោក/លោកស្រី
តំណាងឱ្យ
មានអាជ្ញាប័ណ្ណត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ផ្នែក កម្រិត លេខ
ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ មានទីលំនៅបច្ចុប្បន្នផ្ទះ/អគារលេខ
ជាន់ទី ផ្លូវ ភូមិ ឃុំ/សង្កាត់ ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ
..... ហៅកាត់ថា **ភាគី “ក”**

និង

- លោក/លោកស្រី តំណាងឱ្យ
ជាម្ចាស់សំណង់កាន់អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលិខិតឆ្លងដែនលេខ មានទីលំនៅ
បច្ចុប្បន្នផ្ទះ/អគារលេខ ជាន់ទី ផ្លូវ ភូមិ
ឃុំ/សង្កាត់ ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ ហៅកាត់ថា **ភាគី “ខ”** ។

ភាគី “ក” និង ភាគី “ខ” បានព្រមព្រៀងគ្នារក្សានូវលក្ខខណ្ឌដូចខាងក្រោម៖

ប្រការ១. ទីតាំង ទំហំ និងប្រភេទការងារ

១.១. ភាគី “ខ” យល់ព្រមប្រគល់ការងារ

អនុវត្តនៅលើដីឡូត៍លេខ ផ្លូវ ភូមិ
ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ រាជធានី/ខេត្ត សាងសង់ឬ



៤៩/៥២ *[Handwritten signature]*

រុះរើដោយ

ទៅភាគី “ក” ដើម្បីអនុវត្តការងារត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរុះរើ (ហៅថា “សេវា”) ។

១.២. ភាគី “ក” ត្រូវធ្វើរបាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរុះរើតាម ដំណាក់កាលនិង/ឬចេញលិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនូវលទ្ធផលជាក់ស្តែងដែលរកឃើញអំពីកម្រិតនៃ ភាពអនុលោមនៃគម្រោងប្លង់ ជូនភាគី “ខ” តាមទម្រង់ដែលតម្រូវនិងទទួលស្គាល់ដោយក្រសួង រៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់។

ប្រការ២._ តម្លៃ កាលបរិច្ឆេទ និងរបៀបនៃការទូទាត់

- ភាគីទាំងពីរប្រមូលព្រៀងលើតម្លៃនៃសេវាចំនួន
- (សរសេរជាអក្សរ)
- រយៈពេលអនុវត្តការងារយ៉ាងយូរចំនួន ខែ គិតចាប់ពីថ្ងៃទី ខែ
- ឆ្នាំ ដល់ ថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ
- ភាគីទាំងពីរយល់ព្រមធ្វើការទូទាត់លើតម្លៃសេវាជា ដំណាក់កាលដូចខាងក្រោម៖
 - ទូទាត់លើកទី១នៅពេលចុះកិច្ចសន្យាចំនួន
 - (សរសេរជាអក្សរ))
 - ទូទាត់បង្កប់នៅពេលប្រគល់ទទួលរបាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារ សាងសង់ឬរុះរើតាមដំណាក់កាលនិង/ឬលិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពនៃការងារសាងសង់ ឬរុះរើចំនួន (សរសេរជាអក្សរ
 -) ។

ប្រការ៣._ កាតព្វកិច្ចរបស់ ភាគី “ក”

- ភាគី “ក” មានកាតព្វកិច្ច៖
- ត្រូវគោរពនិងអនុវត្តតាមបទប្បញ្ញត្តិរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្ម បទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់ ស្តង់ដារកម្ពុជា បទដ្ឋានបច្ចេកទេស និងគោលការណ៍ណែនាំបច្ចេកទេស
- ត្រូវទទួលខុសត្រូវទាំងស្រុងនូវរាល់បញ្ហាដែលបានកើតឡើងបណ្តាលមកពីការអនុវត្តវិធានដីរុះរើ និងការប្រកបអាជីវកម្មរបស់ខ្លួន
- ធានាអនុវត្តការងារតាមពេលវេលាកំណត់
- អនុវត្តការងាររបស់ខ្លួនឱ្យបានខ្ជាប់ខ្ជួនតាមក្រមសីលធម៌វិជ្ជាជីវៈ។



៥០/៥២ *[Handwritten signature]*

ប្រការ៤._ កាតព្វកិច្ចរបស់ ភាគី “ខ”

ភាគី “ខ” មានកាតព្វកិច្ច៖

- ប្រគល់ឯកសារបច្ចេកទេសពាក់ព័ន្ធ សម្រាប់ធ្វើការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់ការងារសាងសង់ឬរៀបចំជូនទៅភាគី “ក”
- ធានាការទូទាត់តម្លៃសេវាជូនភាគី “ក” តាមពេលវេលាកំណត់នៃដំណាក់កាលនីមួយៗនិងមិនបង្កការលំបាកដល់ភាគី “ក” ក្នុងការទទួលប្រាក់ទូទាត់។

ប្រការ៥._ លក្ខខណ្ឌនៃការកែប្រែនិងការរំលាយកិច្ចសន្យា

- ភាគីនីមួយៗមានសិទ្ធិស្នើសុំធ្វើការកែប្រែលក្ខខណ្ឌនៃកិច្ចសន្យាដោយត្រូវធ្វើការជូនដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ និងមានការយល់ព្រមពីភាគីទាំងពីរ ដោយរាល់ការកែប្រែឬបន្ថែមលក្ខខណ្ឌនៃកិច្ចសន្យាត្រូវធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ
- ភាគីទាំងពីរមានសិទ្ធិក្នុងការបញ្ចប់កិច្ចសន្យាតាមរយៈការឯកភាពគ្នាបញ្ចប់កិច្ចសន្យាដោយមានការបញ្ជាក់ជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ
- ភាគីនីមួយៗមានសិទ្ធិស្នើសុំបញ្ចប់កិច្ចសន្យាចំពោះការអាក់ខាននៃការអនុវត្តកាតព្វកិច្ចរបស់ភាគីម្ខាងទៀត ដោយត្រូវធ្វើការជូនដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរមានបញ្ជាក់អំពីមូលហេតុ។

ប្រការ៦._ ករណីប្រធានសក្តិ

- ករណីមានប្រធានសក្តិកើតឡើងដែលមិនអាចបន្តកិច្ចសន្យាទៀតបាន ភាគីទាំងពីរអាចយល់ព្រមសម្រេចរំលាយនិងបញ្ចប់កិច្ចសន្យាជាស្ថាពរ
- ភាគីទាំងពីរគ្មានសិទ្ធិក្នុងការទាមទារសំណងចំពោះការខូចខាតដែលកើតមានឡើងដោយករណីប្រធានសក្តិដែលធ្វើឱ្យភាគីម្ខាងទៀតមិនអាចអនុវត្តកាតព្វកិច្ចរបស់ខ្លួនបាន។

ប្រការ៧._ ការដោះស្រាយវិវាទ និងការប្តឹងតវ៉ា

- ករណីមានវិវាទកើតឡើងជាយថាហេតុ ភាគីទាំងពីរត្រូវព្យាយាមរកដំណោះស្រាយដោយសន្តិវិធីតាមរយៈការពិភាក្សា ឬការសម្រុះសម្រួល ឬតាមវិធីសាស្ត្រផ្សេងៗជាបឋម
- ភាគីទាំងពីរអាចធ្វើសំណើទៅតុលាការកម្ពុជាដោះស្រាយវិវាទសំណង់ ថ្នាក់ជាតិ ដើម្បីធ្វើការសម្រុះសម្រួល និងដោះស្រាយវិវាទពាក់ព័ន្ធនឹងការអនុវត្តកិច្ចសន្យានេះមុននឹងប្តឹងទៅតុលាការ
- ក្នុងករណីភាគីទាំងពីរពុំអាចព្រមព្រៀងគ្នាដើម្បីបញ្ចប់វិវាទតាមការសម្រុះសម្រួលរបស់តុលាការកម្ពុជាដោះស្រាយវិវាទសំណង់ ថ្នាក់ជាតិ ភាគីទាំងពីរមានសិទ្ធិប្តឹងទៅតុលាការតាមនីតិវិធីជាធរមាន។



៥១/៥២ *Handwritten signature and date*

ប្រការ៨_ ការគោរពច្បាប់

កិច្ចសន្យានេះមានប្រសិទ្ធភាពអនុវត្តក្រោមច្បាប់ និងបទប្បញ្ញត្តិនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។
កិច្ចសន្យានេះរៀបចំឡើងជា ២(ពីរ)ច្បាប់ មានខ្លឹមសារនិងតម្លៃដូចគ្នា ដោយរក្សាទុកនៅភាគី
“ក” ចំនួន១(មួយ)ច្បាប់ ភាគី “ខ” ចំនួន១(មួយ)ច្បាប់។

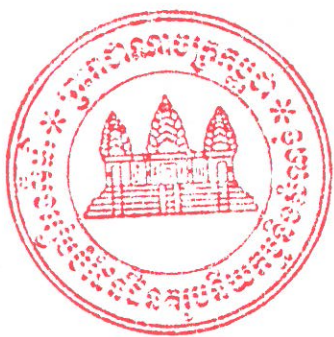
ភាគីទាំងពីរបានអាន និងយល់ច្បាស់អំពីខ្លឹមសារនៃប្រការនីមួយៗនៃកិច្ចសន្យានេះ និងសុខចិត្ត
ផ្តិតស្នាមមេដៃ ឬចុះហត្ថលេខា (ត្រា) ដើម្បីបញ្ជាក់ពីការយល់ព្រមនិងការទទួលខុសត្រូវចំពោះមុខច្បាប់
ជាធរមាន។

ភាគី “ក”

ភាគី “ខ”

ឈ្មោះ :
លេខទូរស័ព្ទ :

ឈ្មោះ :
លេខទូរស័ព្ទ :



កំណត់សម្គាល់: គូភាគីនៃកិច្ចសន្យាអាចព្រមព្រៀងបន្ថែមខ្លះៗនៃកិច្ចសន្យា ប៉ុន្តែមិនអាចចែងខុសឆ្គងខ្លះៗដែលផ្ទុយពី
ច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានភតិយុត្តពាក់ព័ន្ធឡើយ។

៥២/៥២ 